

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CITTÀ DI CERVIA  
PROVINCIA DI RAVENNA**

-----  
**VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**di 17 Ottobre 2019**

Il giorno 17.10.2019 alle ore 20:10 presso la Residenza Municipale, nell'apposita sala delle adunanze in seguito ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è adunato il Consiglio Comunale.

Assume la Presidenza il presidente del Consiglio Comunale GIANNI GRANDU.

Il segretario Generale, PISACANE ALFONSO, procede all'appello e risultano presenti all'inizio della seduta i seguenti consiglieri :

N.	CONSIGLIERE	Presenza	N.	CONSIGLIERE	Presenza
1	MEDRI MASSIMO	PRESENTE	11	CONTE ALAIN	PRESENTE
2	COFFARI LUCA	ASSENTE	12	BONARETTI PIERRE	ASSENTE
3	GRANDU GIANNI	PRESENTE	13	CELLINI DINO	PRESENTE
4	DE LUCA SAMUELE	PRESENTE	14	PUNTIROLI ENEA	PRESENTE
5	BOSI FEDERICA	PRESENTE	15	MONTI DANIELA	PRESENTE
6	MAZZOTTI MICHELE	PRESENTE	16	VERSARI STEFANO	PRESENTE
7	SVEZIA ANTONIO EMILIANO	ASSENTE	17	SALOMONI GIANLUCA	PRESENTE
8	MARCHETTI MAGALOTTI NICOLA	PRESENTE	18		
9	SINTONI LORETTA	PRESENTE	19		
10	FRANCOLINI TIZIANO	PRESENTE	20		

Il Presidente dichiara che sono presenti n. 14 Consiglieri e che il Consiglio è validamente riunito.

Dichiara pertanto aperta la seduta.

Sono intervenuti alla presente seduta i seguenti assessori: Armuzzi Gabriele, Mazzolani Enrico.

Vengono nominati scrutatori i consiglieri: Mazzotti Michele, Conte Alain, Cellini Dino.

**PRESIDENTE:** Grazie. Buonasera a tutti, procediamo con il primo punto e unico punto all'ordine del giorno, il cui relatore sarà il Vice Sindaco Gabriele Armuzzi, l'oggetto è:

#### **PUNTO N. 1**

**ADESIONE ALLA PROPOSTA DI RINEGOZIAZIONE MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMI 961, 964 DELLA LEGGE NUMERO 145 DEL 2018 E DEL DECRETO DEL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE DEL 30 AGOSTO 2019.**

**PRESIDENTE:** Prego Assessore.

**ARMUZZI:** Grazie Presidente. Innanzitutto voglio ringraziare i capigruppo e il Consiglio comunale per aver accettato questo Consiglio che non era preventivato, ma è arrivata una lettera alla Ragioneria dove era possibile rinegoziare alcuni mutui che avrebbero portato un beneficio all'ente locale. I tempi erano strettissimi, infatti noi con questa approvazione nel giro di pochissimo tempo dobbiamo predisporre tutti gli atti, per chiedere appunto di poter rinegoziare alcuni mutui in essere in questo Comune. Perciò sono anche abbastanza veloce nell'illustrare questa proposta. Nella legge di bilancio per l'anno finanziario 2019 è prevista ai commi 961 e 962 la possibilità per Comuni, Province e Città metropolitane di rinegoziare con la Cassa depositi e prestiti, mutui con scadenza di prestiti successiva al 31 dicembre 2022. A seguito della verifica appunto della Ragioneria, è emerso che esiste la possibilità per il nostro Comune di aderire alla proposta della Cassa depositi e prestiti e rinegoziare 8 mutui con un beneficio per l'ente di euro 21.258,28 centesimi all'anno per cinque anni. Questo avviene in termini di minore rata di ammortamento per un totale appunto di 106.296,40 euro, così come risulta appunto dall'allegato alla delibera che vi è stato consegnato. Perciò per cinque anni, approfittando di quanto previsto nella legge finanziaria 2019, la possibilità di rinegoziare alcuni mutui, noi come ente avremo un beneficio per cinque anni per un totale di 106.296 euro complessivamente, pari ad euro 21.258 all'anno per cinque anni. Perciò non potevamo non chiedere questo Consiglio, in quanto per poter accedere a questa possibilità vi è la necessità di avere il voto del Consiglio comunale, non è sufficiente un voto di Giunta. Per questo abbiamo convocato urgentemente - e vi ringrazio ancora - un Consiglio comunale per dare un beneficio al nostro Comune.

**PRESIDENTE:** Grazie Vicesindaco, diamo la parola ai Consiglieri, chi vuole intervenire? Senza spingere. Se non ci sono interventi passiamo alle dichiarazioni di voto. Intervento Gianluca? Prego consigliere Salomoni.

**SALOMONI:** Grazie Presidente, io ho letto velocemente la delibera, non ero membro della Commissione, però ovviamente quando succedono questi eventi è sempre molto positivo. E' ovvio che questa legge di bilancio del 2019 prendiamo atto che è stata varata dal precedente Governo, dove ovviamente il nostro Gruppo consiliare all'epoca faceva parte, quindi sottolineiamo la positività di questa situazione e diamo anche atto alla Giunta e l'attuale Vicesindaco di essere stati in qualche maniera perspicaci per riuscire a sfruttare i lati positivi che in qualche maniera poi ci consentono di risparmiare. Quindi questo Consiglio comunale era obbligatorio legato al fatto che tutto sommato c'erano delle scadenze e penso che verrà chiesta anche un'immediata eseguibilità deduco, non è stato detto. Diciamo che considerando la brevità dell'ordine del giorno di questo Consiglio comunale magari - e non lo dico con tono polemico, però considerando che ci sarà un Consiglio comunale a fine mese che avrà parecchi punti all'ordine del giorno - a mio giudizio modesto, sarebbe

stato magari anche auspicabile inserire qualche punto che generalmente sta in coda e così almeno si poteva sfruttare questa giornata, in considerazione del fatto che poi alcuni ordini del giorno sono stati già rimandati da diverso tempo e magari stasera potevano essere affrontati. Però per carità questi Capigruppo sono sovrani, quindi io esprimo solamente una mia opinione per, in qualche modo, attuare un tipo di modalità che ognuno poi è libero di eseguire nel migliore dei modi, grazie.

**PRESIDENTE:** Grazie consigliere Salomoni, altri interventi? Loretta Sintoni, prego.

**SINTONI:** Grazie Presidente. Come abbiamo sentito, lo Stato attraverso il bilancio di previsione, dà la possibilità a dei Comuni che hanno dei determinati requisiti, sono citati qui in delibera, la possibilità di rinegoziare alcuni mutui che sono stati contratti con la Cassa depositi e prestiti. Questa proposta è stata vagliata dal servizio finanziario del Comune di Cervia, che ha quantificato in 106.000 euro circa il risparmio che l'ente trarrebbe dall'aderire a tale rinegoziazione, un risparmio di circa 21.000 euro all'anno, partendo dal 2019 fino al 2023. E' chiaro che si tratta di una operazione estremamente conveniente per l'amministrazione che vede così ridursi il valore delle passività, il valore finanziario delle passività totali a carico del bilancio, sia di quest'anno che dei prossimi anni. Queste economie che derivano dalla rinegoziazione, possono essere utilizzate senza vincoli di spesa, per cui, anche non solo per la copertura di spese di investimento e questo è positivo. Io ritengo di fare un sincero apprezzamento al lavoro del servizio finanziario, perché in tempi come questi, riuscire a risparmiare su quelle che sono le spese è molto importante. Hanno saputo cogliere questa opportunità, come dicevo importante per il Comune, perché queste risorse potranno essere utilizzate sempre per il bene della comunità. Anticipo che il voto del Gruppo Partito Democratico sarà favorevole.

**PRESIDENTE:** Grazie consigliere Sintoni, altri interventi? Tiziano Francolini, prego.

**FRANCOLINI:** Grazie Presidente, io semplicemente volevo fare un elogio, come hanno già fatto i miei colleghi, all'ufficio della Ragioneria, a questa Amministrazione, che comunque ha saputo cogliere questa occasione. 100.000 euro in cinque anni non son pochi, quindi vorrei rimarcare e sottolineare questo aspetto, che direi che non è da poco insomma, in un anno 21.000 euro, se non vado errato; quindi son 100.000 e rotti euro in cinque anni, quindi complimenti. Grazie Presidente.

**PRESIDENTE:** Grazie a te Tiziano Francolini. Altri interventi? Non vedo mani alzate, do la parola allora al Vicesindaco per qualche replica.

**ARMUZZI:** E' una replica velocissima. Qui i complimenti... noi abbiamo preso atto di una proposta della Cassa depositi e prestiti contenuta all'interno della finanziaria 2019. I tempi erano ristrettissimi, ma grazie anche alla collaborazione del Consiglio comunale, della Commissione che in brevissimo tempo, la ragioneria, ha predisposto delibere e quant'altro, e questa sera ci troviamo qui in accordo con appunto i capigruppo, con questa delibera per votare e per avere questo beneficio. Perciò noi non abbiamo fatto altro che mettere in pratica quello che era nelle nostre possibilità, prendendo atto che questo era quanto concesso dalla Finanziaria 2019 che la Cassa depositi e prestiti ha messo in atto e noi, ben volentieri, abbiamo aderito. Questa rinegoziazione che ogni tanto la Cassa Depositi e Prestiti mette in atto, ma quasi sempre - direi sempre - con penalità, mentre quest'anno non esistono penalità, perciò il beneficio c'è tutto. Grazie comunque per gli interventi.

**PRESIDENTE:** Grazie Vicesindaco, allora entriamo nella fase delle dichiarazioni di voto. Dino Cellini, prego.

**CELLINI:** Un attimo di ritardo, ma mi sorge una domanda spontanea. L'adesione alla rinegoziazione mi sembra scontata e va beh, è chiaro che, ci associamo all'attenzione prestata alla possibilità che ci è stata offerta, ma è già calcolato, già sicuro che comunque l'esito sarà positivo? Cioè le cifre di cui si parla sono già state rinegoziate? Questa è solo una formalità o dopo aver votato l'accettazione di questa possibilità di rinegoziazione si va a rinegoziare, quindi i numeri sono ancora da stabilire?

**PRESIDENTE:** Siamo nella fase delle dichiarazioni di voto, ma trattandosi di un ordine del giorno snello diamo la parola al Vicesindaco che darà questa informazione.

**ARMUZZI:** Ho qui con me anche il dirigente, noi dobbiamo mandare alla Cassa depositi e prestiti la nostra adesione perché con calcoli fatti appunto dalla Ragioneria, noi avremo minori spese nel rimborso delle rate di questi mutui, dico bene dottor Senni? Prego venga pure qua. Noi avremo questo beneficio riducendo gli oneri, abbiamo minori spese all'anno di 21.000 e rotti euro che adesso ho qui nella delibera.

**PRESIDENTE:** Visto che ci ha raggiunto il dirigente, il dottor Senni, gli diamo la parola così dà un chiarimento sull'aspetto.

**ARMUZZI:** Questa sera votiamo la delibera di adesione a questa proposta fatta dalla Cassa depositi e prestiti con i calcoli fatti dalla Ragioneria che, per questi otto mutui in essere, noi abbiamo minori oneri finanziari per cinque anni di 21.000 e rotti euro all'anno, prego.

**SENNI:** Buonasera a tutti, scusate il ritardo ero di sotto e non ho guardato bene l'orario, scusate. I calcoli sono definitivi nel senso che i mutui sono definiti da un decreto del Ministero Economia Finanza; noi abbiamo avuto accesso con la password riservata del Comune alla Cassa depositi e prestiti, la quale ha fatto già la determinazione del valore delle economie per ciascuno dei mutui, in termini di rate d'ammortamento al tasso nuovo rinegoziato che è lo 0,097%. Quindi i dati non cambiano, perché il tasso è quello previsto dal mercato in data 25 settembre. Voi stasera date sostanzialmente autorizzazione al dirigente del Settore Finanze che sono io, di avviare le procedure, che sono già state preimpostate con la Cassa Depositi. Sostanzialmente noi cosa abbiamo fatto, abbiamo verificato i calcoli che fossero congrui e abbiamo prenotato l'operazione per cui, nel momento stesso in cui questa sera voi deliberate, io ho mandato di procedere. Se voi non approvate la delibera non si è concluso nulla e si ritorna indietro, però i numeri non cambiano. Cioè della serie: l'operazione è rinegoziazione però il Comune può aderire o non aderire, l'autorizzazione ripeto è la vostra, scusate buona sera.

**PRESIDENTE:** Grazie al chiarimento del dottor Senni, siamo quindi ancora nella dichiarazione di voto. Chi vuole intervenire? Dino Cellini.

**CELLINI:** Ovviamente la nostra intenzione è di votare favorevolmente a questa richiesta.

**PRESIDENTE:** Grazie consigliere Cellini, altri? Bene allora direi che mettiamo in votazione il punto 1 all'ordine del giorno di questa sera che è: **"ADESIONE ALLA PROPOSTA DI RINEGOZIAZIONE MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. AI SENSI DELL'ARTICOLO 1 COMMI 961 964 DELLA LEGGE NUMERO 145 DEL 2018 E DEL DECRETO DEL MINISTRO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE DEL 30 AGOSTO 2019"**.

Votanti n. 14 - Favorevoli n. 14. Allora il punto passa all'unanimità.

E' prevista anche la immediata eseguibilità:

Votanti n. 14 - Favorevoli n. 14. Anche l'immediata eseguibilità è approvata all'unanimità con 14 voti.

Bene direi che il Consiglio Comunale di questa sera termina, ci vediamo il 29/10 e nel frattempo attiveremo in questi giorni la Prima, Seconda, Terza e la Commissione Urbanistica in preparazione del Consiglio del 29. Grazie a tutti.