

REPUBBLICA ITALIANA  
**CITTA' DI CERVIA**  
PROVINCIA DI RAVENNA

---

**VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**del 7.4.2016**

Il giorno 7.4.2016, alle ore 19,00 presso la Residenza Municipale, nell'apposita sala delle adunanze in seguito ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge, si è adunato il Consiglio Comunale.

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio Comunale Amaducci Roberto.

Il Segretario Generale, Pisacane Alfonso, procede all'appello e risultano presenti all'inizio della seduta i seguenti Consiglieri:

N.	CONSIGLIERE	PRES	N.	CONSIGLIERE	PRES
01	COFFARI LUCA	Presente	12	MARCONI ALESSANDRO	Assente
02	AMADUCCI ROBERTO	Presente	13	DOMENICONI MONIA	Presente
03	ZAVATTA CESARE	Assente	14	SAVELLI PAOLO	Presente
04	PAPA MARIA PIA	Presente	15	PETRUCCI DANIELA PAOLA	Presente
05	DELORENZI ENRICO	Presente	16	MEROLA ADRIANO	Presente
06	BALSAMO FRANCESCO	Presente	17	FIUMI MICHELE	Presente
07	TURCI ELISA	Presente	18		
08	MARCHETTI GIANNI	Presente	19		
09	PAVIRANI MAURIZIO	Assente	20		
10	CENCI ANTONINA	Presente	21		
11	BOSI GIANNI	Presente			

Il Presidente del Consiglio Comunale dichiara che sono presenti n. 14 Consiglieri e che il Consiglio è validamente riunito.

Dichiara pertanto aperta la seduta.

Sono intervenuti alla presente seduta i seguenti Assessori: Armuzzi, Grandu, Giambi, Fabbri, Penso.

**AMADUCCI:** Bene quindi la seduta è valida. Tengo a sottolineare questo. Oggi mi ha mandato una mail il consigliere Marconi Alessandro che si scusava per la sua non presenza di questa sera la sua assenza dovuta a motivi di lavoro precedentemente presi, quindi questa sera appunto non sarà qui presente con noi. Detto questo intanto anticipo già che la seduta di questa sera che ovviamente dovrebbe essere retribuita col classico gettone previsto per legge praticamente i consiglieri hanno fatto espressa richiesta di rinunciare in sede di conferenza di capigruppo per cui sarà una seduta di Consiglio comunale che non avrà alcun costo a carico del bilancio del Comune di Cervia. Detto questo ricordo anche che nella conferenza dei Capigruppo che si è tenuta il 5 Aprile 2016 sotto espressa richiesta del consigliere Paolo Savelli il quale aveva anticipato un ordine del giorno che peraltro è stato poi dopo integrato emendato modificato e condiviso. Sostanzialmente questa sera ci vede qui in seduta straordinaria proprio per discutere relazionare su questo ordine del giorno e poi dopo approntarci alla votazione se ovviamente ci sarà la completa condivisione. Quindi io darei la parola al relatore del punto iscritto all'ordine del giorno- Il punto iscritto all'ordine del giorno è:

### **PUNTO N. 1**

#### **PROCEDURA DI DECADENZA MARINA DI CERVIA S.R.L.**

**AMADUCCI:** La parola va al consigliere comunale Paolo Savelli del gruppo “Cervia prima di tutto” prego Consigliere Savelli.

**SAVELLI:** Grazie Presidente. Io prima di tutto leggerei il testo del dell'ordine del giorno sul quale abbiamo lavorato, dopodiché nel dibattito nelle dichiarazioni poi faremo il resto però partire da questo. Questo è il testo che è stato condiviso elaborato in sede di Conferenza dei Capigruppo e che tutti quanti peraltro avete ricevuto anticipatamente. Il Consiglio Comunale di Cervia, premesso che: “Il Comune di Cervia si trova darà mai quarant'anni a dover sostenere spese e costi per contenziosi legati alla società concessionaria del nostro porto turistico e alle modalità di gestione del porto turistico. Vi sono state numerose sentenze dei Tribunali aditi che vedono vincitori il Comune di Cervia rispetto alle azioni del concessionario. Il Consiglio Comunale di Cervia all'unanimità con delibera 28 del 7 Aprile 2014 ha dato l'indirizzo politico e amministrativo finalizzato al recupero degli ingenti crediti e alla procedura di decadenza della concessione in essere relativa al porto turistico di Cervia tant'è vero che l'Amministrazione comunale nell'anno 2015 ha riscosso crediti nei confronti del Marina di Cervia in esecuzione di sentenza del tribunale per oltre 600.000euro. Il Sindaco è stato costretto ad emettere un'ordinanza contingibile ed urgente nella scorsa primavera chiudendo momentaneamente il porto in quanto dopo varie settimane dalle mareggiate del febbraio 2015 nulla era stato fatto dalla scelta per ripristinare le condizioni di sicurezza. Numerosi sono stati i sopralluoghi controlli da parte della polizia municipale Capitaneria di porto e unità progetti speciali del Comune. L'amministrazione comunale ha prodotto l'avvio del procedimento per la decadenza della concessione nonché trascorso il tempo congruo ha emesso il decreto di decadenza della concessione demaniale marittima di cui all'atto di sottomissione repertorio 724o del 28 Aprile '73 atto formale di concessione repertorio 10.783 del 7 Maggio '86 convenzione repertorio 38.164 del 20 Maggio '76 rilasciata alla Società Marina di Cervia S.r.l. dal 2013 con sede in Napoli ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 lettere b), c), e) ed f) del Codice della Navigazione per le ragioni ampiamente argomentate nell'atto di decadenza. Preso atto del fatto che sono oltre 200 le segnalazioni di gravi disservizi recapitate l'Amministrazione solo nell'ultimo triennio da parte dei titolari di posti barca e degli utenti del marina stesso. Attualmente il porto pare situazioni di abbandono e con negozi chiusi serrande abbassate. Considerato che il porto turistico svolge un

ruolo strategico per la città, il porto turistico è necessario all'economia cittadina soprattutto per quel che riguarda l'asta del Porto Canale l'indotto turistico e l'immagine stessa della città. Il porto turistico è un bene della comunità Cervese ed è un simbolo della spiccata vocazione all'eccellenza della nostra economia turistica. Tutto ciò premesso e considerato impegna il Sindaco e la Giunta non che tutta l'Amministrazione comunale a proseguire sulla strada intrapresa volta alla decadenza della concessione in essere con Marina di Cervia S.r.l. in premessa richiamata continuando con l'attuazione delle procedure di legge previste dal decreto di decadenza emesso ed in premessa richiamato anch'esso a resistere in giudizio in sede giurisdizionale a difendere gli interessi della collettività Cervese legati al porto turistico e gli utenti del medesimo. Esprime vicinanza e solidarietà ai funzionari amministratori denunciati personalmente dall'attuale concessionario nell'esercizio delle proprie funzioni nel procedimento di decadenza confidando che quanto denunciato sia chiarito in tempi rapidi dall'operato della magistratura di cui si ha piena fiducia e rispetto. Ovviamente il testo è sottoscritto anche a nome dei rispettivi gruppi da tutti i Capigruppo dei Gruppi rappresentati in Consiglio comunale.

**AMADUCCI:** Grazie Consigliere Savelli. A questo punto io aprirei la fase della discussione del dibattito, pertanto chiedo ai colleghi Consiglieri se c'è qualcuno che si può iscrivere a parlare. Consigliere Savelli prego.

**SAVELLI:** Come si suol dire presidente a pro le danze. Vorrei soltanto fare alcune brevi considerazioni. Questa sera facciamo qualche cosa di nuovo di inedito però il tema con la condivisione di tutti quanti richiedeva effettivamente che qualcosa di inedito venisse fatto perché effettivamente come anche recita il testo dell'ordine del giorno che abbiamo lavorato insieme bisognava che questo Consiglio comunale facesse un ulteriore passaggio un ulteriore atto significativo onde far capire che la situazione è ben chiara per quanto riguarda noi che siamo prima di tutto cervesi e che l'Amministrazione ha intrapreso comunque una strada che per quanto ci riguarda è quella che va perseguita tutt'oggi e bisogna continuare a perseguire. Quindi sicuramente il nostro gruppo estremamente contento che del fatto che ci sia stata ampia condivisione di quella proposta che solo pochi giorni fa avevamo avanzato con l'ordine del giorno e con la richiesta di un Consiglio comunale straordinario perché devo citare qui una frase che mi ha scritto una persona. Cioè a Cervia comunque non succede spesso ma in altri posti non succede mai e secondo noi questo va sottolineato sappiamo fare quello che nel rugby si chiama pacchetto di mischia cioè su certe partite qui non ci si divide su certe partite sappiamo che esiste un unico bene un unico interesse che è quello della città e quindi ci troviamo per certe partite perlomeno tutti quanti a remare dalla stessa parte e visto che si tratta oltretutto di tema legato al mare direi che proprio in questo caso abbiamo remato veramente tutti quanti assieme. Per quanto riguarda il tipo di aspettative che noi abbiamo quelle sono chiare sono chiare perché comunque sono anni che ci battiamo e per questa partita perché si arrivi alla fine di questa battaglia e crediamo che oramai finalmente la luce si inizi ad intravedere in questo in questo lungo contenzioso plurimo e così articolato. Noi chiaramente aspettiamo poi nel tempo aspetteremo anche di sapere il dopo come l'Amministrazione che giustamente ha l'onere e l'onore del governo della città intenderà poi comportarsi e muoversi quando finalmente questa vicenda avrà avuto una chiusura. Certamente siamo stati contenti del fatto che si sia arrivati anche lì finalmente al recupero dei crediti. Per noi per il nostro gruppo è sempre stata comunque la vera battaglia quella che era relativa alla decadenza della concessione e su questo siamo sempre stati estremamente chiari. Io per il momento mi fermo qui e ringrazio chiaramente il servizio legale perché chi ha avuto modo inevitabilmente di avere a che fare con il servizio legale in particolar modo in questa occasione sa quanto il servizio legale ha lavorato per arrivare fino a questo punto. Ringrazio il Vicesindaco Armuzzi perché si è particolarmente impegnato. Ringrazio anche i membri della Giunta che questa sera sono qui quasi tutti e quelli che ci sono vi ringrazio

ovviamente e per il momento ho appunto chiuso.

**AMADUCCI:** Sì grazie Consigliere Savelli. Ovviamente anch'io a nome del consiglio comunale ringrazio il servizio legale del Comune di Cervia che sono anni che si sta impegnando non solo su questa partita qui ma su tante altre partite e altri contenziosi. A questo punto dopo l'intervento del consigliere Savelli chiedo se ci sono altri interventi da parte dei colleghi Consiglieri. Consigliere Fiumi ha chiesto d'intervenire prego Consigliere.

(Entra Zavatta)

**FIUMI:** Buonasera signor presidente signor Sindaco signori Consiglieri. Parliamo di ovviamente di una realtà quella del Marina di Cervia che è un po' una perla incastonata nel centro della nostra città una perla di grande valore perché ovviamente attorno al diportismo attorno alle barche si muove, si muove un turismo molto importante un turismo ricco un turismo a cui noi teniamo in maniera particolare. Prima di venire qua in questi giorni dopo anche tutti gli articoli di stampa usciti ho cercato anche di raccogliere un po' di pareri di informazioni rispetto a quello che era stato in questi anni l'andamento effettivamente del Marina di Cervia e devo dire che i commenti sono stati all'unisono dei commenti molto negativi cioè il Marina di Cervia ormai versa in condizioni disastrose probabilmente disastrose anche poi qui apro un capitolo diciamo che poi vorrei trattare due minuti sul futuro del Marina di Cervia. Versa in condizioni disastrose con banchine decadenti impianti decadenti forse in alcuni casi anche una norma a partire per esempio dai servizi igienici dedicati ai diportistiche che immancabilmente si allagano fino ad arrivare ai servizi ormai in disuso e decadenti come appunto le attività commerciali che sono citate anche nel nostro ordine del giorno quindi ecco credo che purtroppo il dato di fatto è che al di là della questione legale ci viene lasciato ci viene lasciato ancora no ma speriamo diciamo ci venga lasciato dopo la decadenza una per la un po' come dire un po' sfocata nel senso che un po' invecchiata. Lo dimostrano anche molti diportisti che tra l'altro il Marina di Cervia mi dicono che ha una specie di record anche sulla nostra costa adriatica ed è quello che i diportisti son tutti molto bravi e pagano regolarmente il posto barca tant'è vero che non ci sono, c'è un livello bassissimo di insoluti rispetto ai pagamenti quindi di chi mette la barca per avere dei servizi. Quindi ecco diciamo siamo anche noi molto favorevoli ovviamente a questo ordine del giorno e abbiamo apprezzato il fatto che appunto tutti insieme superando le barriere politiche no della maggioranza e dell'opposizione della destra e della sinistra si sia voluto in realtà dare un segnale un segnale importante per la città che appunto ci spinge a come dire a sostenere il Sindaco i dirigenti che ringrazio anch'io per il lavoro che stanno facendo a fare diciamo portare avanti questa ipotesi di decadenza che appunto di cui stiamo di cui stiamo parlando questa sera. Quello che mi preoccupa tuttavia voi sapete che noi come "Progetto Cervia" come lista civica ci piace dare un contributo diciamo in termini progettuali anche al futuro non solo al presente. Quello che ci preoccupa è il dopo cioè il dopo secondo noi merita ha bisogno di un'analisi preventiva fatta da esperti e non da solo persone locali che in qualche maniera vada ad individuare un progetto importante per il rilancio di questa perla che abbiamo incastonata sul porto canale della nostra città. Anche perché come dicevo prima visto anche stante la situazione piuttosto decadente della del Marina occorreranno ingenti somme probabilmente per proprio per rilanciarlo. Allora ecco si sono fatte delle ipotesi no sono uscite anche a mezzo stampa ipotesi comunque che noi condividiamo magari di una gestione temporanea da parte di operatori locali che in qualche modo diciamo diano io parlo già davanti come se la decadenza fosse avvenuta la do quasi per scontata è un auspicio il mio. Credo ecco che nel momento in cui la decadenza si realizzasse occorre comunque no un tempo che sarà comunque un tempo limitato dove individuare diciamo quello che è il progetto futuro del Marina e credo che per fare questa cosa qui al di là del periodo transitorio in cui si potrà appunto affidare a operatori locali magari la gestione del Marina stessa credo che vadano individuate veramente delle soluzioni che abbiano che siano diciamo fondate su esperienze nazionali e internazionali dove si possa trarre il meglio delle eccellenze e dove si possa in qualche

maniera come dire trovare il bandolo della matassa per dare alla città questo plus questo importante elemento che è il nostro Marina. In questo senso qui col progetto Cervia abbiamo interpellato alcune persone in particolare la dottoressa Carla De Maria Presidente dell'Uncina CEO di Montecarlo Yacht del gruppo Benatò. Abbiamo contattato che ci ha dato praticamente il nome di un consigliere di un suo Consigliere dell'Uncina il dottor Perocchio Presidente dell'Asso Marinas che è l'associazione delle Marione italiane che si è detto disponibile a venire a Cervia e a parlare di quelle che sono appunto le migliori esperienze eccellenze nazionali e internazionali. Il dottor Perocchio in particolare ha appena relazionato in Parlamento sullo stato delle Marine sulle eccellenze come dicevo ma anche sui fallimenti perché queste strutture non sono facili da gestire e ha dato anche diciamo che ha dato anche in Parlamento suggerimenti molto interessanti per quanto riguarda la valorizzazione dei nostri porti turistici attraverso finanziamenti esistenti anche a livello Europeo. Quindi siccome si è il dottor Perocchio si è detto disponibile a partecipare ad incontri anche pubblici ritualmente convocati anche dal Consiglio comunale o dalle Commissioni competenti questo spetterà poi al Consiglio deciderlo io credo che la fase immediatamente diciamo successiva anche a questa Assemblea dove tutti confermiamo appunto all'Amministrazione al Sindaco ai dirigenti e chi sta operando per riavere per ridare alla città questo importante risorsa credo che sia importante scusate la ripetizione ma dedicarsi veramente sin da subito a quello che è il futuro del nostro Marina. Quindi io così lascio qui questa lascio ai Consiglieri questa opportunità al Consiglio tutto quindi anche all'Amministrazione di poter approfondire in tempi brevi qualche prospettiva per migliorare la situazione non esattamente congrua che in cui versa il nostro Marina. Per il resto ripeto che sono assumente accordo con questo ordine del giorno che ovviamente anticipo anche il mio gruppo voterà per cui voterà a favore vi ringrazio.

**BOSI:** Noi della Lista “Cervia domani per il turismo” ribadiamo quanto abbiamo già espresso nella Conferenza dei Capigruppo e cioè la piena condivisione e sottoscrizione di questo ordine del giorno. Lo facciamo perché riteniamo che sia necessario un pieno sostegno alle azioni già intraprese dalla Giunta per porre fine a questo annoso contenzioso nei confronti della società concessionaria del nostro porto turistico. Infatti già da troppi anni questa Società sta operando unicamente al solo fine speculativo e per i propri interessi personali. Tutto ciò è suffragato da numerosissime segnalazioni per gravi disservizi che sono pervenute all'Amministrazione comunale da parte dei proprietari dei posti barca ed agli utenti del Marina. Ma più in generale questa gestione sta provocando un danno d'immagine gravissimo al nostro Comune e quindi al nostro turismo dal momento che oggi il porto appare in una situazione di abbandono con negozi chiusi e serrande abbassate. Non c'è certamente bisogno di ricordare che il turismo è l'asse portante della nostra economia pertanto riteniamo necessario che tutti quanti noi in rappresentanza di tutte le forze politiche dobbiamo cercare di dare un messaggio forte e chiaro di coesione al fine di rafforzare ulteriormente le azioni già intraprese dall'Amministrazione comunale affinché possa chiudere positivamente al più presto questa vicenda di decadenza che sta assumendo sempre di più contorni grotteschi grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Bosi. Il Consigliere Domeniconi prego Consigliera Domeniconi.

**DOMENICONI:** Grazie Presidente buonasera a tutti. Bene io penso che la presenza di tanto pubblico questa sera ed è una delle poche volte che vedo veramente tanta gente così partecipe sia la testimonianza stessa nel fatto che Marina di Cervia è percepita come un grosso problema dall'intera città soprattutto da tutte le persone che nel porto lavorano hanno degli interessi o comunque hanno il posteggio delle proprie imbarcazioni. Noi siamo una città di mare che nel mare trova il massimo sostentamento attraverso il turismo la pesca e le attività che nel porto lavorano ma le condizioni del

porto non sono certamente le migliori e quindi non agevolano non facilitano il lavoro di tutte di tutte queste attività. L'anno scorso abbiamo visto al National ..... abbiamo visto il varo di una nuova imbarcazione dover migrare diciamo al porto di Cesenatico perché nel nostro Porto Canale ha toccato si è letteralmente appoggiata sul lato e questo è perché nel porto canale ci sono due metri e mezzo di acqua portati a 2 metri e 70 quando siamo proprio a livelli massimi. Sappiamo che ogni volta che una barca a vela usciva rischiava comunque di toccare il fondo. Il porto canale ha bisogno di essere ripulito ha bisogno di ricevere le cure che non gli sono mai state prestate ha bisogno di essere praticabile al meglio appunto per rendere il lavoro di chi vive il porto efficiente ed efficace. Ha bisogno di essere reso più bello più pulito e più fruibile anche da parte dei turisti perché ci sono stati anche moltissimi turisti e chi lavora nel porto lo sa bene perché le lamentele anche da parte loro sono state tante perché arrivano in passeggiata e non riescono ad arrivare al mare non si può arrivare al mare in nessun modo se non girandoci intorno. I diportisti hanno diritto di avere tutti i servizi funzionanti e fruibili anche partendo soprattutto dal fatto che come diceva prima il collega Fiumi pagano puntualmente pagano anche una cifra importante ogni anno e questo penso che sia assolutamente nei loro diritti dal momento che appunto rimangono ancora lì sono ancora lì hanno ancora le loro barche lì e continuano a pagare dei soldi. Cervia ha bisogno di riappropriarsi del porto per gestirlo o per farlo gestire nel migliore dei modi. Abbiamo bisogno che questa fase di stasi finisca abbiamo bisogno di ricominciare per riottenere quello che è nostro e che va valorizzato va vissuto nel modo migliore condizione che non è al momento possibile. Mi unisco ovviamente ringraziamenti alla signorina Medini per tutto il lavoro che ha fatto fino adesso e ovviamente auspichiamo che questa cosa possa ritrovare una soluzione positiva nel più breve tempo possibile grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliera Domeniconi altri che intendono intervenire il Consigliere Zavatta prego Consigliere.

**ZAVATTA:** Grazie Presidente. Io credo che questa sera sia una serata importante per Cervia per la politica Cervese per la politica locale perché più che altre volte questo Consiglio torno a far politica con la P maiuscola perché dà un segnale forte unitario contro anche certe voci di complottismo che la società con la quale noi stiamo ricorrendo ha osato mettere in dubbio l'opera l'operato dell'Amministrazione qui invece c'è un Consiglio bipartisan che approverà fra poco un ordine del giorno unitario e che quindi questa questione non è politica non è la questione di una parte politica che si accanisce contro una società concessionaria ma sono Consiglieri responsabili che fanno politica nell'interesse della città in maniera produttiva col massimo impegno e che oggi questa sera appunto approvano un ordine del giorno importante che speriamo possa dare forza e linfa all'amministrazione comunale alla Giunta e al Sindaco per proseguire in questa battaglia legale. Un segnale importante dicevo mi unisco al ringraziamento all'ufficio legale della nostra Amministrazione perché sta facendo un lavoro prezioso e speriamo che questo ordine del giorno non sia solo un atto di indirizzo politico per quanto importante ma possa essere anche un atto che possono essere utili a fine processuali quindi posso avere una sua utilità anche pratica nell'iter che ci aspetta e che speriamo arrivi positivamente presto alla conclusione. Il nostro porto è stato detto ha un'importanza strategica dal punto di vista turistico ma non solo anche per quanto riguarda l'indotto in generale per l'economia cervese. Tutta la città sa ed è ben conscia i cittadini qui alle mie spalle lo dimostrano quanto stia facendo bene l'amministrazione e quanto bene a questo punto sia supportata anche dai Consiglieri. Noi dobbiamo dare una indicazione di compattezza dare l'indicazione che tutta la città è compatta alle spalle dell'amministrazione e la supporta in questa battaglia legale. Penso che questa sera debba soprattutto dimostrare questo. Io ringrazio tutti i consiglieri di maggioranza e di opposizione ovviamente il nostro gruppo voterà favorevolmente l'ordine del giorno e vorrei ribadire la soddisfazione per una serata di buona politica cervese grazie.

**AMADUCCI:** Grazie Consigliere Zavatta. Allora il Consigliere Savelli ha chiesto di replicare peraltro lui è il relatore poi a seguire se non ci sono altri interventi lo chiedo adesso in replica il Vice Sindaco Armuzzi chiedeva di intervenire. Cosa vuol fare consigliere Savelli vuole aspettare il Vice Sindaco Armuzzi il suo intervento o vuole già? In dichiarazione di voto, perfetto allora prego Consigliere Savelli.

**SAVELLI:** Grazie Presidente. Volevo solo completare l'intervento di prima per dire questo. Intanto ringrazio e prima non l'ho fatto ringrazio anche il Sindaco perché ho ringraziato tutti mi sono dimenticato di ringraziare il Sindaco e invece è stato un lavoro questo qui è stato un lavoro che abbiamo fatto appunto tutti quanti insieme e sarebbe risultato anche maleducato e il che non voleva essere chiaramente. Noi non vi perveniamo mai niente lo sapete non è non può essere diversamente abbiamo su mille questioni idea a dir poco opposte però veramente questa volta gli interventi in effetti lo hanno dimostrato. Non c'è stato un dubbio, è un fatto strano è particolare ma quando si verificano queste convergenze io credo che questo dimostri anche la buona fede che tutti quanti abbiamo pur nel difendere posizioni contrapposte. Quindi quando c'è modo di lavorare insieme lo si fa e lo si fa appunto nell'interesse della città. Quando non c'è modo di lavorare insieme giustamente poi dopo si ci si parla ci si parla francamente come di solito si è abituati a fare in una città come la nostra. Quindi io non so se questo ordine del giorno potrà servire per quali finalità, io so una cosa che siamo stati eletti dalla comunità cervese per rappresentarla e su questa partita che impegna la nostra città non dal 2014 non dal 2004 non dal '94 ma dal 1970 è una partita infinita quella che riguarda il porto di Cervia. Un'idea geniale dell'allora Sindaco Rosetti e della sua squadra del tempo che ci ha regalato uno strumento che noi purtroppo nel tempo abbiamo per varie ragioni visto deperire però è uno strumento che tutti quanti concordiamo non può essere lasciato in queste condizioni perché la città stessa non lo accetterebbe non lo capirebbe non lo capiremmo nemmeno noi e quindi questo è il punto da cui noi siamo anche partiti. Cioè qui parliamo di una vicenda che oramai compie cinquant'anni e quindi ancor di più fa piacere veramente piacere che questa volta tutti quanti insieme senza dover mettere la parolina in più la parolina in meno e dobbiamo riconoscere quello questo a quell'altro sia fatto un lavoro tutti assieme e questo è dimostrato anche da un aspetto. C'era una delibera di Consiglio comunale del 2014 che dava alcune indicazioni nel 2014 c'era l'allora Sindaco Zoffoli. Anche in quell'occasione il Consiglio comunale si espresse all'unanimità a dimostrazione del fatto che non abbiamo pur cambiando il Consiglio comunale perché siamo in una nuova legislatura anche noi che siamo in questa nuova legislatura non abbiamo minimamente modificato un pensiero che abbiamo cioè quello di dare a Cervia il porto turistico che Cervia merita che meritano gli utenti che meritano anche i nostri turisti grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Savelli per il prezioso contributo. A questo punto io darei la parola al Vice Sindaco prego Vice Sindaco.

**ARMUZZI:** Grazie Presidente buonasera. Ma per alcune brevi considerazioni anche sono stato chiamato dal Consigliere Savelli perciò io ritengo che i ringraziamenti vadano all'intera Amministrazione all'intero Consiglio comunale alla Giunta e alla grande determinazione del Sindaco che ha voluto veramente dare un segnale forte alle tante disfunzioni ai tanti disservizi in quella che è per una città turistica una città di mare come la nostra quello che dovrebbe essere veramente il fiore all'occhiello cioè la darsena e l'asta del Porto Canale. Una città di mare questo deve averlo nel proprio DNA perciò io credo che i ringraziamenti siano da estendere a tutti quanti a questo consesso che nel momento in cui c'è veramente la necessità di stringerci assieme lo facciamo. Questo dimostra una grande coesione per quanto riguarda gli interessi di questa

collettività. Noi siamo stati eletti dei cittadini e cerchiamo di tutelare al meglio quelle che sono le ricchezze di questa città. Giustamente come diceva Savelli è stata veramente un'idea geniale un'idea che deve essere ulteriormente sviluppata migliorata e qualificata cosa che purtroppo in questi quarant'anni non è stato possibile con continui contenziosi continui liti e continui ricorsi controricorsi e quant'altro. Credo che quante mattine incontro il legale di questo comune e mi dice "a nun pos più". Questo è lo stato d'animo del nostro legale perciò io credo che noi questa sera diamo veramente un grande segnale. Noi non ci dividiamo noi siamo coesi andiamo avanti e giustamente quella situazione come diceva la consigliera Domeniconi questo è un modo, chiedo scusa non mi viene il nome Monia non è il modo di gestire una Darsena che è un fiore all'occhiello. Noi diamo come diceva il Consigliere dosi una brutta immagine dalla nostra città. Giriamo pagina poi penseremo anche al futuro è logico che anche nella previsione del futuro dovremo coinvolgere l'intero Consiglio comunale per dare prospettive nuove vere di sviluppo perché non è solamente la nostra Darsena è una diciamo miniera di ulteriore sviluppo di indotto di occupazione e quant'altro perciò noi abbiamo il dovere di fare fino in fondo quello che deve essere fatto. Io voglio ringraziare concludo tutti i Consiglieri tutti i Capigruppo che in maniera molto determinate e coesa hanno steso questo ordine del giorno lo portiamo in votazione lo votiamo scene però il ringraziamento va esteso a tutta l'unità Progetti speciali Marina di Cervia che in poco tempo sono riusciti a realizzare una mole di lavoro credetemi non indifferente con un pacco di materiale che io non so quanto sia grande Silvia, un armadio, perciò un grande ringraziamento e un ringraziamento anche al Sindaco mi associa al Consigliere Savelli per la grande determinazione che ha avuto nel portare a compimento questa ordinanza di decadenza e io dico anche finalmente.

**AMADUCCI:** Grazie Vice Sindaco Armuzzi. Adesso prima di aprire la fase di dichiarazione di voto darei la parola per la conclusione del dibattito al sindaco Luca Coffari, prego Sindaco.

**COFFARI:** Sì grazie Presidente grazie a tutti i Consiglieri anche ovviamente ai tanti cittadini che sono venuti qui questa sera. Ovviamente il ringraziamento va a tutto il Consiglio comunale alla Conferenza dei Capigruppo che ha diciamo su proposta del reattore del Consigliere Savelli hanno insomma è stato emendato questo ordine del giorno ed è stato approvato dalla Conferenza dei Capigruppo all'unanimità e direi anche dal dibattito di questa sera insomma credo che sia condiviso da tutto il Consiglio comunale. Per noi è un fatto importante lo si sottolineava prima è un fatto importante che tutta la città sostenga questa azione che stiamo portando avanti per ridare un bene pubblico il Marina di Cervia il nostro porto alla collettività. Come ho avuto modo di dire non ce l'abbiamo certo con l'attuale gestore per l'amor di Dio semplicemente come pubblica amministrazione come istituzioni dobbiamo garantire il buon funzionamento di un bene pubblico che chiunque di voi non basta essere basta anche essere un cittadino normale se non un utente possa fare un giro in quella zona vedere come viene riportato anche nell'ordine del giorno che la situazione non è certamente delle più rosee insomma e poi sono stati fatti in questi mesi una serie di sopralluoghi da parte della Polizia Municipale insieme alla Capitaneria di porto dall'Unità progetti speciali. Ogni tanto ho avuto anche il piacere di poterci partecipare anch'io in prima persona e quindi insomma ci siamo basati sia sulle segnalazioni dei tantissimi molti di voi sono qui questa sera, sono stati circa 230 insomma se non vado errato, quindi segnalazioni ripeto molti degli utenti ma anche dei cittadini che non sanno neanche chi è il concessionario ma dico ma non riesco ad andare in spiaggia insomma c'è una stazione di degrado in quella zona e quindi abbiamo condotto una serie di accertamenti di verbalizzazione che hanno portato insomma contestazioni molto gravi che hanno portato poi all'avvio del procedimento di decadenza e dopo una serie di osservazioni da parte della Società tutte ovviamente contro dedotte dall'Amministrazione comunale vi erano i presupposti quindi è stato emesso il decreto di decadenza della concessione demaniale marittima del nostro porto. Crediamo è stato un atto sicuramente difficile perché è un atto insomma con un

contenzioso che direi abbastanza trentennale quarantennale quindi è ben più vecchio di me ma anche di molti che sono in questa sala e quindi insomma è stato un procedimento ed è tuttora ovviamente e sarà un procedimento sicuramente complesso direi fatto con molta perizia anche che è costato un sacrificio importante da parte ovviamente dell'Amministrazione anche di tutti i cittadini cervesi che ovviamente dovranno e hanno sostenuto delle spese legali non indifferenti. Come primo atto lo ricordate lo si ricordava nell'ordine del giorno sono state ovviamente recuperati i crediti dovuti non da un'invenzione del Comune ma da decreti del Tribunale che ci assegnavano queste cifre. I consiglieri sanno anche la divertente rincorsa della SORIT per andarli a incassare perché insomma ne abbiamo parlato in conferenza. Il Vice Sindaco che aveva seguito pari, pari questo aspetto se lo ricorda bene quindi è stato ed è un percorso difficile ma che crediamo assolutamente importante fondamentale ed è davvero un fatto direi lo possiamo anche chiamare storico che il Consiglio comunale sia unito su questo versante. Mi permetto di dire non solo il Consiglio comunale ma anche tutto il mondo delle associazioni di categoria che hanno esternalizzato sulla stampa il loro consenso e la loro opinione proprio a testimoniare il fatto che non è una volontà dell'Amministrazione che ce l'ha con un soggetto ma è una città intera che ha fatto le sue verifiche e ha potuto constatare che quel porto quel bene pubblico non è gestito in maniera adeguata e così come prevede la legge si deve trovare un altro soggetto. Il nostro porto turistico ha delle potenzialità enormi. Lo diceva bene il Consigliere Savelli fu un'intuizione incredibile l'allora Sindaco Ivo Rosetti tra l'altro ci ha lasciato poco tempo fa e a lui dobbiamo penso molto dello sviluppo della città. Cervia è Cervia in questo momento così bella così verde e con ancora tante potenzialità da sfruttare perché negli anni c'è stata una classe dirigente che in tempi difficili ha impostato scelte strategiche e poi come si diceva la gestione purtroppo non è stata all'altezza di questa grande intuizione. Ora però siamo in una condizione importante perché siamo in una fase lo avete visto poi ovviamente qui le opinioni sono un po' diverse però l'Amministrazione ha finanziato col Piano investimenti una serie di interventi in quell'area dal dragaggio alla riqualificazione del Borgo Marina quindi per creare quel collegamento tra il mare e le saline quindi c'è un'ulteriore opportunità grande importante di riqualificare un luogo importante fondamentale della nostra città e credo che su questo insomma tutta direi il Consiglio ne è consapevole crede in questo luogo poi ovviamente le ricette su alcuni possono essere diverse o simili però sicuramente su questo luogo tutta la città vuole investire ci crede. Ovviamente il tassello che è capitato se vogliamo anche fortunatamente in questo frangente appunto anche la possibilità se i tribunali se diciamo ci darà una ragione noi crediamo di avere ragione potremmo anche appunto ritornare in possesso del Marina come comunità e quindi poi poter trovare una nuova gestione che possa davvero valorizzare al massimo le potenzialità incredibili importanti che ha il nostro Marina di Cervia. Oltretutto siamo anche in un momento in cui c'è un PSC che si sta disegnando qui ci sono tutte le condizioni davvero per pensare un grande sviluppo di quell'area. Uno sviluppo per il turismo per la nostra città che davvero insomma sarebbe un elemento davvero per noi fondamentale. Ora ovviamente che cosa faremo. Molti l'hanno già citato ovviamente non ci addentriamo troppo nel futuro anche perché c'è una battaglia legale ancora in corso oggi anzi martedì veramente ci siamo come Giunta abbiamo dato mandato ai nostri uffici legali di procedere al ricorso al Consiglio di Stato contro la decisione al TAR del Lazio che il venerdì di Pasqua il 25 Marzo scorso si era aveva concesso una sospensione di 15 giorni perché la mole del provvedimento era ampia sono 59 pagine il procedimento di decadenza ecco perché le contestazioni sono tante e i disservizi sono tanti e quindi diciamo ci sarà questo ha dato questa sospensiva di 15 giorni e poi per presentare il ricorso e ha fissato un altro termine di al massimo 60 giorni per poi emettere un'eventuale sospensiva quindi non è entrato nel merito però ha fatto questo atto e si è anche dichiarato competente. Ovviamente su questa dichiarazione di competenza non siamo minimamente d'accordo. Non io o i Consiglieri ma i nostri uffici legali insomma ritengono che non sia il TAR competente ma il TAR competente essendo il Marina di Cervia a Cervia è in Emilia Romagna è il TAR dell'Emilia Romagna. Quindi ci costituiremo al Consiglio di Stato quindi diciamo andiamo avanti nella nostra battaglia legale per far valere le ragioni della nostra comunità e della nostra città e dell'operato e l'Amministrazione comunale. Ovviamente che cosa faremo in

futuro lo abbiamo già detto sulla stampa verranno tutelati se l'iter processuale andrà come deve andare quindi speriamo bene. Ovviamente verranno tutelati gli attuali possessori di posti barca, le attuali concessioni rilasciate ai cantieri navali in quell'area e ovviamente ci sarà una gestione transitoria in vista poi di preparare, gestione transitoria, con evidenza comunque pubblica nel rispetto della legge e poi ci sarà il vero e proprio bando che potrà essere un'occasione davvero concreta seria di rilancio strutturale di questa area. Quindi ben venga che il Consiglio comunale possa ovviamente nel rispetto dalla legge anche dare i suggerimenti insomma cercare di essere parte di questo rilancio e di questo ne siamo assolutamente contenti. Direi che un ringraziamento mi sento di farlo sentito di cuore oltre che ovviamente alla spesso citata avvocato Medini anche al nostro Segretario comunale che ha firmato l'atto di decadenza l'avvio del procedimento quindi tutti gli atti più importanti. E' il responsabile dell'Unità Progetti speciali che ho l'onore e il piacere di poter guidare e ovviamente ringrazio anche tutta la Giunta il Vice Sindaco che davvero sono uniti e insomma sostengono tutta l'Amministrazione comunale in questa battaglia e ovviamente anche un ringraziamento sentito questa sera per il contenuto dell'ordine del giorno che questo Consiglio comunale ha fatto. Mi fa molto piacere che sia nato dall'opposizione quindi ha proprio riprendo le parole del consigliere Savelli insomma importante che su battaglie strategiche come la città insomma non ci siano idee politiche ma ci sia unità di intenti che speriamo possa portare ai risultati che tutti auspichiamo. Il porto quindi è della nostra città insomma deve tornare alla collettività Cervese e quindi per essere davvero una risorsa per la nostra città. Chiudo dicendo scusandomi con i presenti perché veramente non posso partecipare alla votazione o meglio per motivi di opportunità non posso partecipare alla votazione in quanto come sapete nella querelle che si è sviluppata tant'è che ringrazio anche della solidarietà e della vicinanza espressa a me e anche ai funzionari che sono stati denunciati dalla società. Quindi essendo stato denunciato formalmente sono indagato per questa denuncia fatta dalla società ovviamente per motivi di opportunità non posso partecipare alla votazione anche se come avete capito bene insomma sono assolutamente d'accordo nei contenuti. Ovviamente esco dall'aula non per una mancanza di rispetto ma proprio perché voglio che insomma ho piacere che sia approvato all'unanimità e quindi in maniera tale da poter lasciare questo messaggio importante ringrazio ancora tutti i presenti con i consiglieri comunali per questo importante ordine del giorno grazie.

**AMADUCCI:** Grazie Sindaco. Anche io ovviamente manifesto la mia solidarietà anche proprio nei confronti del Sindaco, anche rispetto alle cose che diceva poc'anzi rispetto al fatto che questo Consiglio comunale si è trovato tutto quanto unito credo che sia un atto di grande maturità. Ovviamente un ringraziamento particolare a Paolo Savelli ma a tutti quanti ovviamente la solidarietà anch'io mi unisco al segretario comunale che ha firmato quel provvedimento. Ecco io credo che quando la nostra città quando i nostri consiglieri comunali quando questo consesso riesce ad esprimere anche un livello così alto di politica non tanto entrando nel merito ma quanto rispetto all'obiettivo strategico per la città cioè credo che noi rendiamo un servizio a tutta la nostra collettività ed è ben testimoniato dal fatto che stasera l'aula è così gremita. Detto questo io a questo punto procederei con la fase delle dichiarazioni di voto se siete d'accordo Consiglieri. Quindi apriamo la fase delle dichiarazioni di voto. Bene ci sono dichiarazioni di voto da parte dei Gruppi? Consigliere Savelli prego.

**SAVELLI:** Grazie Presidente. Il nostro auspicio è chiaramente che questa la definiamo battaglia ma è un termine improprio in realtà perché come è stato giustamente più volte ricordato non stiamo combattendo contro nessuno. Se battaglia è battaglia a favore del porto turistico e a favore della città. Allora rimanendo nella metafora che questa sera inevitabilmente può correre allora ci auguriamo che anche con il nostro voto favorevole nostro gruppo che diciamo questa partita questa battaglia vada di lasco e non di bolina e alla bonaccia non vogliamo neanche pensarci

e che quindi alla fine insomma la regata noi vogliamo veramente credere ce la porteremo a casa. Mi sembra chiaro che con questo ordine del giorno stiamo dicendo tutti quanti assieme una cosa molto chiara non si deflette non si vira. La rotta è stata tracciata, l'obiettivo è chiaro e quindi noi proprio con questo auspicio finale confermiamo il voto favorevole ringraziamo tutti quanti per la collaborazione e l'appoggio che c'è stato immediato a questa proposta e sarà sicuramente questo un buon viatico per il futuro perché tanto siamo in ottime mani con l'avvocato Medini noi lo sappiamo e quindi non ci sono dubbi a riguardo grazie mille.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Savelli. Altri gruppi che intendono? Il consigliere Zavatta.

**ZAVATTA:** Sì molto velocemente ad integrazione di quanto detto il Consigliere Savelli. Il nostro ovviamente sarà un voto favorevole un voto a proseguire una battaglia che peraltro dura già da anni e che come è scritto all'ordine del giorno ha già portato oltre 6000.000 euro nelle casse del Comune nell'anno solare 2015 quindi è una battaglia che sta già procedendo in maniera produttiva e che ci auguriamo che si concluda nel più breve tempo possibile in maniera favorevole ma soprattutto vorrei lanciare l'appello sul fatto che questa serata deve essere una serata che fa sì che sottolinei che tutta Cervia sia col Sindaco con l'Amministrazione e con i Consiglieri. Tutta Cervia ha la consapevolezza della giustizia e della correttezza che l'azione dell'Amministrazione sta diciamo sta percorrendo sta portando a termine quindi ripeto vogliamo che sia anche un documento che abbia diciamo un ritorno pratico una sua utilità in sede legale e una testimonianza quindi politica e pratica per quanto riguarda la buona riuscita appunto di questo contenzioso grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Zavatta. Il consigliere Bosi ha chiesto di intervenire poi la parola al Consigliere Fiumi dopo, prego Consigliere.

**BOSI:** Grazie Presidente. Solo per dire per esprimere anche i nostri ringraziamenti che non ho fatto prima viene non vorrei fare il maleducato ma ci tengo veramente a sottolineare l'impegno del Sindaco della Giunta del Segretario insomma di tutti gli uffici dell'avvocato che si sono adoperati in maniera diciamo abbastanza importante per questa vicenda e ovviamente tutti i Consiglieri e anche al pubblico presente. Niente peraltro ripeto che il nostro voto sarà un voto favorevole fine.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Bosi. Consigliere Fiumi ne ha facoltà.

**FIUMI:** Grazie signor Presidente. Ripetiamo quanto abbiamo sostenuto anche in sede intervento il Marina di Cervia è un gioiello una risorsa fondamentale per questa città opacizzato da una cattiva gestione abbiamo bisogno di rispolverarlo di dagli di nuovo lustro e per questo tutta la nostra solidarietà all'Amministrazione al Sindaco alla Giunta a coloro che operano affinché la decadenza di questo bene da chi ne ha in questo momento la gestione avvenga. Solo per chiudere una parola in più di solidarietà a chi ha avuto effettivamente questioni personali quindi chi è stato attaccato personalmente attraverso azioni giudiziarie su questa vicenda. Cedo che la politica a volte sia molto faticosa anche per questo spesso non viene capito perché si entra nel mezzo di circuiti a volte anche mediatici in maniera incontrollata e se ne pagano spesso conseguenze molto dannose. Allora ecco credo che la nostra solidarietà umana vada appunto a queste persone ma anche di più la nostra solidarietà e il nostro sostegno. Io ricordo una frase di un padre della nostra padre che De Gasperi che diceva: "fate fino in fondo il vostro dovere" e in questo senso qui l'invito che aggiungo io fatte fino in fondo il vostro dovere perché è la città è con voi e vi appoggia grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliere Fiumi. La consigliera Domeniconi prego.

**DOMENICONI:** Grazie Presidente. Come hanno già detto i miei colleghi ovviamente anche io anche il Movimento cinque Stelle si affianca a loro nel sostegno morale alle persone che sono state appunto personalmente colpite e comunque un ringraziamento ovviamente al lavoro di tutta la Giunta ai colleghi consiglieri e anche alla cittadinanza che veramente questa sera ha dato segno di essere presente per un problema importante per la città di Cervia e che la città di Cervia vorrebbe veramente fortemente fosse risolto quindi il Movimento cinque Stelle voterà sicuramente a favore grazie.

**AMADUCCI:** Grazie consigliera Domeniconi. Io faccio un ultimo ringraziamento perché forse mi sia dimenticato alla dottoressa Poggiali che è qui presente questa sera che ovviamente è responsabile anche del demanio e quindi anche lei ha dato il suo contributo importante. Quindi a questo punto io nominerei ecco un atto che non ho fatto in precedenza in fase di apertura gli scrutatori perché ovviamente dobbiamo accingerci alla votazione. Nominerei il Consigliere Balsamo la consigliera Domeniconi il Consigliere Zavatta.

(esce il Sindaco Coffari)

Se siete d'accordo in qualità di scrutatori a questo punto io metterei in una votazione il punto iscritto all'ordine del giorno. **“PROCEDURA DI DECADENZA MARINA DI CERVIA S.R.L.”**: approvato all'unanimità. A questo punto ringrazio tutti quanti. Un attimo da seduta è tolta.