

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE CULTURA,  
SERVIZI E BENI COMUNI  
DEL COMUNE DI CERVIA**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN  
LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
ANNO 2018- BANDO N. 7  
da presentare entro e non oltre il 13/07/2018 (\*)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ e residente  
a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_ int. \_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ Cell. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare al bando indetto da codesto Comune per l'eventuale assegnazione di alloggio ERP per sé e per il suo nucleo familiare così composto:

	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPP. DI PARENTELA
<b>1</b>			
<b>2</b>			
<b>3</b>			
<b>4</b>			
<b>5</b>			
<b>6</b>			
<b>7</b>			
<b>8</b>			

a tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti ed è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi degli artt. 75 e 76 del citato D.P.R.,

**DICHIARA**

(barrare la voce che interessa)

- A** 1- [  ] di essere cittadino italiano
- 2- [  ] di essere cittadino di Stato aderente all'unione europea;
- 3- [  ] di essere familiare di un cittadino dell'Unione Europea, non avente la cittadinanza di uno Stato membro, regolarmente soggiornante, di cui all'art. 19 D.lgs 6 febbraio 2007, n. 30
- 4- [  ] di essere titolare di protezione internazionale, di cui all'art. 2, del D.lgs 19 novembre del 2007, n. 251 e successive modifiche (status di rifugiato e status di protezione sussidiaria);
- 5- [  ] di essere cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo;
- 6- [  ] di essere cittadino straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale, e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;

- B** 1-[ \_\_\_ ] di avere la residenza anagrafica o attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale regionale da almeno tre anni;
- 2-[ \_\_\_ ] di avere residenza anagrafica o di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Cervia;
- 3-[ \_\_\_ ] di essere iscritto all'AIRE del Comune di Cervia e di avere avuto la residenza anagrafica nell'ambito territoriale regionale per almeno tre anni, anche non continuativi;

### DICHIARA INOLTRE

- C** 1- che i componenti del nucleo avente diritto non sono titolari, complessivamente, di una quota superiore al 50% di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sul medesimo alloggio ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975;

*Non preclude l'assegnazione e la permanenza nell'alloggio di ERP:*

*- la titolarità dei diritti sopraindicati, nel caso in cui l'alloggio su cui si vanta il diritto risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune. Il proprietario dell'alloggio dichiarato inagibile è tenuto a comunicare tempestivamente al Comune l'avvenuta rimessione in pristino del medesimo alloggio;*

*- la nuda proprietà;*

*- il diritto di proprietà su un alloggio oggetto di procedura di pignoramento, a decorrere dalla data di notifica del provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 560, comma 3, c.p.c.;*

*- il diritto di proprietà sull'alloggio assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia. In caso di cessazione della convivenza more uxorio il diritto di proprietà su un alloggio non preclude l'accesso nell'alloggio ERP qualora l'alloggio di proprietà rimanga nella disponibilità dell'ex convivente e ciò risulti almeno da scrittura privata autenticata intercorsa tra le parti.*

- D** 1 – che i componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di ERP cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 513/77 o della Legge 560/93 o di altre disposizioni in materia di cessioni a prezzo agevolato, sempre che l'alloggio non risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune o non sia perito senza dar luogo a risarcimento del danno.

2 - che i componenti il nucleo avente diritto non hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio, sempre che l'alloggio non risulti inagibile da certificato rilasciato dal Comune o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

**nota: con riferimento ai requisiti D 1 e D 2, nel caso in cui l'alloggio risulti inagibile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno, allegare documentazione probante;**

- E** 1 – di essere in possesso della dichiarazione sostitutiva unica con numero di protocollo INPS-ISEE-2018 \_\_\_\_\_, in corso di validità alla data di presentazione della presente domanda;

### DICHIARA INOLTRE

**di abitare attualmente nel Comune di \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_**  
n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_ in alloggio **la cui superficie è di mq. \_\_\_\_\_** (misurata ai sensi dell'art. 13 comma 1 lett. A L. 392/78), **ad un canone annuo pari a € \_\_\_\_\_**

### **E, AL FINE DELL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO, DICHIARA INFINE**

di trovarsi nella/e condizione/i di seguito indicata/e (apporre una crocetta in corrispondenza della/e condizione/i che caratterizza la situazione del richiedente)

**CONDIZIONI SOGGETTIVE MAX 30/100**

		<b>Barrare la voce che interessa</b>	<b>Riservato all'ufficio</b>
<b>A1</b>	<b>NUCLEO FORMATO SOLO DA ULTRASETTANTENNI – PUNTI 10</b> Il punteggio si attribuisce se il nucleo è formato da ultrasessantenni anche se con eventuali minori o maggiorenne disabili a carico. In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 70 anni purché l'altro abbia superato i 60 anni. Il punteggio si attribuisce a condizione che sussista almeno una delle condizioni oggettive, sociali ed economiche.	[ ___ ]	
<b>A2</b>	<b>NUCLEO FORMATO SOLO DA ULTRASESSANTENNI – PUNTI 8</b> anche se con eventuali minori o maggiorenne disabili a carico. In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 60 anni. Il punteggio si attribuisce a condizione che sussista almeno una delle condizioni oggettive, sociali o economiche.	[ ___ ]	
<b>A3</b>	<b>PRESENZA NEL NUCLEO FAMILIARE DI ULTRASETTANTENNE – PUNTI 6</b> E' attribuibile a tutti i nuclei che abbiano un ultra70enne in famiglia	[ ___ ]	
<b>A4</b>	<b>INVALIDITÀ TOTALE O NON AUTOSUFFICIENZA – PUNTI 10</b> (da documentare allegando apposita documentazione)	[ ___ ]	
<b>A5</b>	<b>MINORE CON DISABILITÀ – PUNTI 8</b> (da documentare allegando apposita documentazione)	[ ___ ]	
<b>A6</b>	<b>DISABILITÀ SUPERIORE AI 2/3 ED INFERIORE A 100% – PUNTI 6</b> (da documentare allegando apposita documentazione)	[ ___ ]	
<b>A7</b>	<b>SINGLE IN STATO DI GRAVE DISAGIO SOGGETTIVO – PUNTI 5</b> (cumulabile con A1, A4, A6, A8, A9) (stato attestato con relazione del Dirigente dei Servizi alla Persona)	[ ___ ]	
<b>A8</b>	<b>ADULTO SOLO CON MINORE/I A CARICO CONVIVENTE – PUNTI 15</b>	[ ___ ]	
<b>A9</b>	<b>SITUAZIONE DI FAMIGLIA – PUNTI 4</b> per ogni figlio minore a carico o maggiorenne se disabile	[ ___ ]	
<b>A10</b>	<b>COPPIA DI GIOVANI – PUNTI 10</b> Si considera coppia di giovani quella in cui la somma dell'età dei due coniugi non superi i 70 anni e l'età di uno di essi non superi i 40 anni, sposata da meno di tre anni o convivente more uxorio da almeno 2 anni. Il punteggio si attribuisce se sussiste almeno una delle condizioni oggettive, sociali o economiche. Si dichiara di essere [ ___ ] coniugati dal _____ [ ___ ] conviventi dal _____	[ ___ ]	
<b>A11</b>	<b>EMIGRATI – PUNTI 5</b> Emigrati iscritti AIRE in un Comune dell'Emilia Romagna rientrati da meno di un anno se in stato di disagio abitativo. Il punteggio si attribuisce se sussiste almeno una delle condizioni oggettive, sociali o economiche.	[ ___ ]	

I punteggi delle condizioni soggettive A1, A2, A3, non sono cumulabili tra loro. Sono attribuibili i punteggi per le condizioni A1, A2, A8, subordinatamente a non coabitazione con altri. I punteggi delle condizioni soggettive A4, A5, A6 (disabilità) non sono cumulabili fra loro.

**CONDIZIONI SOCIALI MAX 10/100**

		<b>Barrare la voce che interessa</b>	<b>Riservato all'ufficio</b>
<b>B1</b>	<b>NUCLEO SOSTENUTO DAI SERVIZI SOCIALI PER PROGETTI DI INTERVENTO E RECUPERO – PUNTI 10</b> (attestato con relazione del Dirigente dei Servizi alla Persona)	[ ___ ]	

<b>CONDIZIONI OGGETTIVE MAX 35/100</b>				<b>Barrare la voce che interessa</b>	<b>Riservato all'ufficio</b>
<b>C1</b>	<b>SFRATTO O SEPARAZIONE O ORDINANZA DI SGOMBERO – PUNTI 35</b> Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, di verbale di conciliazione giudiziaria, di ordinanza di sgombero o di provvedimento di separazione, omologato dal tribunale o sentenza passato in giudicato, con rilascio dell'alloggio. Il provvedimento deve essere esecutivo entro 12 mesi dalla data di scadenza del bando.  <b>(da documentare allegando il provvedimento)</b>			[ _ ]	
<b>C2</b>	<b>RICHIEDENTI NELLA SITUAZIONE DI CUI SOPRA, MA CON SFRATTO OLTRE I 12 MESI DALLA DATA DI SCADENZA DEL BANDO O ALLOGGIO DI SERVIZIO - PUNTI 20</b> <b>(da documentare allegando il provvedimento)</b> (non cumulabile con altre condizioni oggettive).			[ _ ]	

Le condizioni C1 e C2 non possono essere riconosciute qualora lo sfratto sia stato intimato per morosità ad eccezione dei nuclei sostenuti dai servizi sociali (tale situazione dovrà essere attestata con relazione del Dirigente del Servizio Servizi alla persona: vedi condizione B1).

<b>C3</b>	<b>SISTEMAZIONE PRECARIA IN ALLOGGIO PROCURATO DAL COMUNE O ALTRI ORGANISMI PREPOSTI ALL'ASSISTENZA, PREVIO ACCORDO CON IL COMUNE - PUNTI 35</b>			[ _ ]	
-----------	--	--	--	-------	--

La condizione C3 deve essere esistente da almeno due anni alla data di scadenza del bando, tranne che la causa sia dovuta a provvedimento di sfratto, rilascio o sgombero; anche in tale ultima situazione e' necessario l'accordo e la definizione con il Comune

<b>C4</b>	<b>ALLOGGIO ANTIGIENICO (O PRIVO DI SERVIZI IGIENICI) – PUNTI 10</b> documentato da autorità competente <b>(la certificazione viene acquisita d'ufficio)</b> non cumulabile con la condizione C2			[ _ ]	
<b>C5</b>	<b>SISTEMAZIONE ABITATIVA IMPROPRIA – PUNTI 35</b> Intendendo per alloggio improprio la sistemazione in spazi che per struttura, impianti, funzionalità, possono essere adibiti, pure impropriamente, ad abitazione, documentato da autorità competente <b>(la certificazione viene acquisita d'ufficio)</b>			[ _ ]	
<b>C6</b>	<b>ALLOGGIO INIDONEO PER DISABILITA' TOTALE O PARZIALE – PUNTI 20</b> <b>(l'inidoneità dell'alloggio in relazione al tipo di disabilità certificata verrà verificata da parte dei competenti uffici comunali)</b>			[ _ ]	

#### **ABITAZIONE IN ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO**

<b>ABITAZIONE IN ALLOGGIO SOVRAFFOLLATO</b>					<b>Barrare la voce che interessa</b>	<b>Riservato all'ufficio</b>
	MQ. ALLOGGIO	<b>2 punti</b>	<b>6 punti</b>	<b>10 punti</b>		
<b>C7</b>	FINO A 28 MQ	2 persone	3 persone	4 e oltre	[ _ ]	
	DA 28 A 38 MQ.	3 persone	4 persone	5 e oltre	[ _ ]	
	DA 38 A 42 MQ.	4 persone	5 persone	6 e oltre	[ _ ]	
	DA 42 A 56 MQ.	5 persone	6 persone	7 e oltre	[ _ ]	
	DA 56 A 66 MQ.	6 persone	7 persone	8 e oltre	[ _ ]	
La superficie dell'alloggio dovrà essere misurata ai sensi dell'art.13, comma 1, lettera a, della L. n.392/1978.						

I punteggi delle condizioni C2 e C4 non sono cumulabili fra loro.

Le condizioni C4, C5, C6, C7, devono essere presenti da almeno 2 anni alla data di chiusura del bando.

**CONDIZIONI ECONOMICHE MAX 15/100  
(IL PUNTEGGIO VIENE ASSEGNATO D'UFFICIO)**

**Riservato  
all'ufficio**

<b>VALORE ISEE- PUNTI 5</b>				
<b>D1</b>	Da attribuire se è inferiore alla metà del valore ISEE dell'accesso (quindi ad € 8.577,00) prevista dalla Delibera Consiglio Regionale n.327/2002 e s. m. e i.			
<b>INCIDENZA DEL CANONE SUL REDDITO ISE</b>				
<b>D2</b>	<b>FASCIA</b>	<b>VALORE ISEE</b>	<b>INCIDENZA CANONE/VALORE ISE</b>	<b>Riservato all'ufficio</b>
	A	Fino a € 4.806,24	non inferiore al 14% - <b>Punti 10</b>	
	B	da € 4.806,25 a € 9.026,35	non inferiore al 18 % - <b>Punti 8</b>	
	C	da € 9.026,36 a € 12.074,21	non inferiore al 24 % - <b>Punti 6</b>	
	D	da € 12.074,22 a € 18.106,63	non inferiore al 30 % - <b>Punti 4</b>	

**CONDIZIONI AGGIUNTIVE COMUNALI MAX 10/100  
(IL PUNTEGGIO VIENE ASSEGNATO D'UFFICIO)**

**Riservato  
all'ufficio**

<b>E1</b>	<b>PUNTI AGGIUNTIVI AL REDDITO ISEE DI CUI AL PRECEDENTE PUNTO D1 – PUNTI 5</b>	
<b>E2</b>	<b>PUNTI AGGIUNTIVI PER PARTICOLARI CONDIZIONI SOCIALI DI CUI AL PUNTO B1 – PUNTI 5</b>	
<b>E3</b>	<b>ADULTO SOLO CON FIGLIO MAGGIORENNE A CARICO CONVIVENTE – PUNTI 5</b> Il punteggio è attribuibile a condizione che il nucleo richiedente non coabiti con altri	
<b>E4</b>	<b>NUCLEI FAMILIARI DI NUOVA FORMAZIONE – PUNTI 5</b> Entrambi i richiedenti non devono avere compiuto il 35° anno di età, alla data di chiusura del bando, sposati da meno di tre anni o conviventi more uxorio da almeno 2 anni.	

Cervia, lì \_\_\_\_\_

\*\* FIRMA

\* Per i cittadini italiani residenti all'estero il termine di scadenza è fissato al 13/08/2018

\*\*La firma deve essere apposta in presenza del personale addetto al ricevimento esibendo un documento valido, in alternativa deve essere allegata copia del documento di identità del sottoscrittore (art. 38 co. 3 D.P.R. n. 445/2000).

<b>PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO</b>	<b>*****</b>	<b>PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO</b>	
------------------------------------	--------------	------------------------------------	--