



COMUNE
DI CERVIA

**SETTORE CULTURA, SERVIZI E BENI
COMUNI**

Servizio: **PATRIMONIO**

Proposta n. 244 del 15/02/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 232 del 18/02/2019

OGGETTO:

DETERMINA N. 1475/2018 PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN PIAZZA GARIBALDI 6 E DETERMINA N. 1476/2018 PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN PIAZZA GARIBALDI 7 – SOSTITUZIONE PLANIMETRIA

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Nell'esercizio dei poteri che Le derivano dagli artt. 107 c. 1, 2 e 3 e 183 c. 9 del D.lgs. n. 267/2000 e dall'art. 53 dello Statuto Comunale ed in applicazione dell'art. 22 del vigente regolamento di contabilità;

Viste

- la delibera di C.C. n. 53 del 26.09.2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021 e la delibera di C.C. n. 81 del 19.12.2018 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021;
- la delibera di C.C. n. 89 del 19.12.2018 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2019 – 2021 e i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. 118/2011 e del D. Lgs. 267/2000;
- la delibera di G.C. n. 3 del 08.01.2019 con la quale è stato approvato il piano della performance 2019 – 2021 e il piano esecutivo di gestione 2019 - 2021 comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi;

Richiamati integralmente i contenuti:

- della determina dirigenziale n. 1475 del 06/11/2018 che ha disposto di procedere all'assegnazione in concessione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Garibaldi n. 6 (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cervia al Foglio 34 particella 136 sub 2, categoria C/1), mediante procedura ad evidenza pubblica, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lettera c) del R.D 827/1924, con offerte in aumento sull'importo a base d'asta di **€ 7.100,00** corrispondente al canone di concessione annuo, non soggetto ad IVA (al quale andrà aggiunto l'adeguamento ISTAT a decorrere dalla seconda annualità contrattuale), da determinarsi in applicazione di un'unica percentuale in rialzo calcolata sulla base d'asta stessa, approvando contestualmente la planimetria del locale (Allegato B);
- della determina dirigenziale n. 1476 del 06/11/2018 che ha disposto di procedere all'assegnazione in concessione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Garibaldi n. 7 (censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cervia al Foglio 34 particella 136 sub 3, categoria C/1), mediante procedura ad evidenza pubblica, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lettera c) del R.D 827/1924, con offerte in aumento sull'importo a base d'asta di **€ 11.500,00** corrispondente al canone di concessione annuo, non soggetto ad IVA (al quale andrà aggiunto l'adeguamento ISTAT a decorrere dalla seconda annualità contrattuale), da determinarsi in applicazione di un'unica percentuale in rialzo

calcolata sulla base d'asta stessa, approvando contestualmente la planimetria del locale (Allegato B);

Dato atto che, per mero errore materiale, sono state allegate delle planimetrie non quotate ed erroneamente riportate;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito approvando due nuove planimetrie, in sostituzione di quelle di cui al precedente capoverso;

Verificata la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa:

1. di **provvedere** alla sostituzione:

- a)** della planimetria allegata alla determinazione dirigenziale n. 1475 del 06/11/2018 che ha disposto di procedere all'assegnazione in concessione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Garibaldi n. 6 con la planimetria allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1 – Planimetria locale Piazza Garibaldi 6);

DELLA PLANIMETRIA ALLEGATA ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1476 DEL 06/11/2018 CHE HA DISPOSTO DI PROCEDERE ALL'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN PIAZZA GARIBALDI N. 7 CON LA PLANIMETRIA ALLEGATA AL PRESENTE ATTO QUALE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE (ALLEGATO 2 – PLANIMETRIA LOCALE PIAZZA GARIBALDI 7);

La Dirigente

Daniela Poggiali / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate