



COMUNE DI
CERVIA

Prot. gen. 64336

AVVISO ESPLORATIVO PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B INTERESSATE ALL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO PATRIMONIO MEDIANTE CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 1 DELLA LEGGE N. 381/1991 - ANNO 2016

Viste:

- la Legge n. 381/91 recante "Disciplina delle cooperative sociali" e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale n. 7/94 recante "Norme per la promozione e sviluppo della cooperazione sociale - Attuazione della legge n. 381/1991" e successive modifiche e integrazioni;
- la determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 3/2012 recante "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge n. 381/1991";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 15.10.2013 recante "Atto di indirizzo relativo ad affidamento di beni e servizi a Cooperative Sociali di tipo B e loro Consorzi, ai sensi della L. n. 381/1991";

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1117 del 30.10.2015;

Premesso:

- che il presente Avviso deve intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse, che, in quanto tale, non comporta vincoli o impegni di qualsiasi natura sia per i soggetti interessati sia per l'Amministrazione procedente in relazione all'affidamento del servizio;
- che si avvierà in seguito una procedura competitiva di tipo negoziato tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato il proprio interesse, secondo quanto meglio precisato nell'apposita sezione del presente Avviso;
- che il Comune di Cervia si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dare seguito alla successiva procedura competitiva senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati;
- che nel caso in cui pervenga una sola manifestazione di interesse, il Comune di Cervia si riserva la facoltà di procedere ad una procedura negoziata diretta;

SI RENDE NOTO QUANTO SEGUE

Il presente Avviso è rivolto esclusivamente **alle Cooperative Sociali di tipo B ed ai loro Consorzi di cui alla legge n. 381/1991** ed è finalizzato a **ricevere manifestazioni di interesse all'eventuale affidamento di servizi amministrativi inerenti il Servizio Patrimonio mediante convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 della medesima legge n. 381/1991.**

L'affidamento è finalizzato **all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate** di cui all'art. 4 della L. n. 381/1991.

Servizio Patrimonio

Corso Mazzini, 37

Tel. 0544.979.310 - 0544.979.375 - Fax 0544.72.001

UfficioPatrimonio@comunecervia.it

Comune di Cervia

P.iva/CF 00360090393

Piazza G. Garibaldi, 1 - 48015 Cervia (RA)

Tel. 0544.979.111 - Fax 0544.72.340

comune.cervia@legalmail.it

www.comunecervia.it



I soggetti interessati devono presentare apposita domanda di partecipazione redatta secondo il fac-simile allegato al presente Avviso, sottoscritta dal legale rappresentante e corredata:

- della dichiarazione dei servizi svolti redatta secondo il fac-simile allegato anch'esso al presente Avviso;
- della copia di un documento di identità del richiedente in corso di validità.

L'istanza ed i relativi allegati devono essere **fatti pervenire** in busta chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, all'Ufficio Protocollo del Comune di Cervia, P.zza Garibaldi n.1 - 48015 Cervia (RA), con le modalità che il concorrente riterrà più opportuno ed a suo esclusivo rischio, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 27.11.2015** indicando sulla busta, oltre al proprio nome ed indirizzo, la seguente dicitura "AVVISO ESPLORATIVO PER LA SELEZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B INTERESSATE ALL'AFFIDAMENTO DI SERVIZI AMMINISTRATIVI INERENTI IL SERVIZIO PATRIMONIO - ANNO 2016 - SERVIZIO COMPETENTE: SERVIZIO PATRIMONIO".

Per coloro che riterranno di consegnare la busta a mano, si informa che l'Ufficio Protocollo è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì ore 9,00/13,00 ed il giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

Le candidature pervenute oltre il termine perentorio indicato e quelle prive della documentazione richiesta **non saranno ammesse alla selezione.**

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Cervia (RA).

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio consiste in:

- attività generali di segreteria;
- aggiornamento banche dati, con particolare riferimento alle servitù militari, agli accatastamenti ed al repertorio degli atti notarili;
- predisposizione documentazione per inserimento dati di competenza del Servizio Amministrazione del Patrimonio all'interno del S.I.T. (Sistema Informativo Territoriale);
- cura e aggiornamento archivio cartaceo e su supporto digitale;

Le modalità di espletamento dei servizi sono rimesse all'autonomia organizzativa e gestionale della Cooperativa aggiudicataria; gli operatori addetti ai servizi dovranno tuttavia assicurare la propria presenza presso il Servizio Patrimonio durante l'orario di apertura dello stesso per almeno un'ora al giorno, al fine di coordinare le proprie attività con quelle generali del Servizio.

Il monte ore annuo indicativo per lo svolgimento delle attività, sia giornaliere che periodiche, è pari a 1.871 ore

3. DURATA DEL SERVIZIO

L'affidamento avrà durata a partire dal 1 gennaio al 31 dicembre 2016.

4. IMPORTO DEL SERVIZIO

Il corrispettivo presunto per l'erogazione del servizio è quantificato in **€ 32.876,28 + IVA 22%** (Totale IVA inclusa **€ 40.109,04**) comprensivi del margine d'impresa e degli oneri per la sicurezza.



Le parti danno atto che in relazione al servizio di cui alla presente convenzione non sussistono i rischi interferenti di cui all'art. 26 co. 3 del D. Lgs. n. 81/2008 e che di conseguenza i costi per la sicurezza da contatto rischioso sono nulli.

Il pagamento avverrà entro trenta giorni dalla data di ricevimento di regolari fatture, che potranno essere emesse di norma ogni due mesi e verranno liquidate a trenta giorni dalla data di ricevimento, previa verifica della regolarità contributiva tramite acquisizione di DURC.

Le fatture potranno essere emesse esclusivamente dopo la stipula formale della convenzione.

Il termine di pagamento delle fatture che verranno emesse in relazione alle prestazioni eseguite dovrà intendersi interrotto qualora il pagamento risulti impossibile per il verificarsi di cause non imputabili al Comune di Cervia

REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

Come già indicato, possono presentare domanda esclusivamente le Cooperative Sociali di tipo B di cui alla Legge n. 381/1991 ed i loro Consorzi ai sensi dell'art. 8 della medesima Legge.

I requisiti per essere ammessi alla selezione sono i seguenti:

- Essere iscritti all'Albo Regionale di cui all'art. 9 comma 1 legge 381/1991;
- Non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Essere in regola con il versamento della contribuzione previdenziale;
- Essere in regola con le disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro;
- Impegnarsi alla piena ed integrale applicazione dei contenuti economico-normativi dei vigenti contratti di lavoro;
- Aver svolto per conto di Enti Pubblici, servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, per almeno tre anni, anche in forma non continuativa, nel quinquennio 2010/2014 per un fatturato complessivo minimo, nel triennio 2012/2014 pari ad € 70.000,00 IVA esclusa;
- Impegnarsi ad assumere, nel caso di subentro ad altra cooperativa sociale, il personale che attualmente svolge il servizio oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 37 del CCNL per i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario, assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo;

E' fatto divieto di partecipare alla procedura in più di un Consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora si partecipi in Consorzio.

Nell'istanza di partecipazione, i Consorzi dovranno indicare per quale Consorziata si partecipa e a quest'ultima è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla procedura.

MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Qualora a seguito della pubblicazione del presente Avviso pervengano manifestazioni di interesse da parte di più soggetti, il Comune promuoverà, tra tali soggetti, l'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato.

Verranno invitati alla procedura al massimo **cinque** soggetti in possesso dei requisiti previsti; nel caso in cui i soggetti in possesso dei requisiti sia superiore a tale numero, i cinque soggetti da invitare verranno selezionati sulla base dei seguenti criteri:

- iscrizione all'Albo delle Cooperative Sociali di tipo B della Regione Emilia Romagna; e, in subordine
- capacità tecnico-economica, con particolare riferimento al requisito di partecipazione relativo all'esperienza maturata in servizi analoghi.

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo quanto segue:

- offerta tecnica: MASSIMO 70 punti;
- offerta economica: MASSIMO 30 punti.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI E QUESITI

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere presentate esclusivamente tramite mail da inviare al seguente indirizzo: UfficioPatrimonio@comunecervia.it.

Le mail dovranno avere il seguente oggetto: "Quesiti avviso esplorativi servizi amministrativi patrimoniali", e potranno essere inviate **fino alle ore 12.00 del 20.11.2015**. Le risposte, ove valutate di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet istituzionale.

NORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati personali acquisiti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti e conseguenti il presente Bando. Il trattamento dei dati avverrà anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il rifiuto del conferimento dei dati comporta il mancato accoglimento della domanda di partecipazione al concorso.

Eventuali comunicazioni ad altri soggetti saranno effettuate solo se previste da norme di legge o necessarie per fini istituzionali.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento è il Comune di Cervia, Responsabile è la Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Servizi al Cittadino.

INFORMAZIONI INERENTI IL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. 241/1990 e successive modifiche, il Responsabile del procedimento è la Dirigente del Settore Cultura, Turismo e Servizi al Cittadino, Dott.ssa Daniela Poggiali (telefono 0544/979267, mail poggialid@comunecervia.it).

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti del procedimento è il Servizio Patrimonio (con sede in Corso Mazzini n. 37 - I° piano - tel. n. 0544/979310).

Il procedimento verrà concluso entro trenta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle domande e comunque in tempo utile ai fini dell'avvio del servizio a far data dal 1° gennaio 2016.

Cervia, li 06.11.2015



LA DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dr. Arch. Daniela Poggiali)

Allegati:

- fac simile domanda
- fac simile dichiarazione servizi svolti