

BANDO DI GARA

Il Comune di Cervia, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Viabilità, Infrastrutture e Protezione Civile n. **1012** del **15/10/2015**, indice una procedura aperta per l'aggiudicazione di un accordo quadro con unico operatore ai sensi dell'art 59 del D.lgs 163/2006 relativo agli **INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI CERVIA ED IN USO ALL'AMMINISTRAZIONE, COMPRESI SERVIZI ACCESSORI (CIG: 64214468DE)**, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutare sulla base dei seguenti criteri e punteggi, ai sensi degli artt. 83 e 86 del D.Lgs 163/2006:

1. CRITERI DI VALUTAZIONE E PUNTEGGI

	CRITERI	Punteggi attribuiti ai criteri di valutazione
a)	Gestione organizzativa del concorrente e struttura organizzativa per lo svolgimento del contratto	40
b)	Servizio di Preventivazione	5
c)	Servizi aggiuntivi compresi nel prezzo offerto per il contratto	30
d)	Offerta economica	25
	TOTALE PUNTI	100

La somma dei punteggi attribuiti ai criteri **a), b), c)**, costituirà **L'OFFERTA TECNICA** con un punteggio complessivo massimo raggiungibile in sede di valutazione pari a **75**.

Il punteggio attribuito al criterio **d)** risulterà **L'OFFERTA ECONOMICA** con un punteggio complessivo massimo raggiungibile in sede di valutazione pari a **25**.

I criteri sono così individuati:

CRITERIO a) – Gestione organizzativa del concorrente e struttura organizzativa per lo svolgimento del contratto
Punti 40

Progetto riguardante la gestione organizzativa del concorrente e la struttura organizzativa di cui intende dotarsi per lo svolgimento del contratto, anche in funzione della parzializzazione dei finanziamenti, coerentemente con precedenti esperienze analoghe

Il progetto verrà valutato sia in base alla gestione organizzativa del concorrente che in funzione della capacità del concorrente di mantenere, su richiesta della stazione appaltante, un numero di cantieri/sottocantieri contemporaneamente attivi in siti distinti per interventi di diversa tipologia di manutenzione varia.

I cantieri potranno diversificarsi per specifici contratti applicativi contemporanei (es. manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico, manutenzione ordinaria e straordinaria pinete, servizi di ispezioni operative attrezzature ludiche e arredi) o per lavorazioni diversificate nell'ambito di un medesimo contratto operativo (es. manutenzione ordinaria verde pertinenze intesi come interventi puntuali da realizzarsi in diverse zone del territorio).

La relazione potrà riportare le modalità organizzative di cui l'azienda è dotata, con particolare riferimento agli standard dei sistemi per la gestione di qualità aziendale, dell'ambiente, della sicurezza e salute dei lavoratori e della responsabilità sociale di impresa.

La relazione dovrà riportare il numero di cantieri e sottocantieri che il concorrente è in grado di gestire contemporaneamente, precisando la struttura organizzativa che verrà impiegata per lo svolgimento dei contratti operativi, con la specificazione:

- Ruoli, organigramma e funzioni aziendali disponibili per la gestione di uno o più contratti operativi contemporanei, da attivare tempestivamente ad affidamenti avvenuti;



- Descrizione dei mezzi, con particolare attenzione alla riduzione di impatto ambientale, delle attrezzature, delle strumentazioni, immediatamente disponibili da impiegare per lo svolgimento di uno o più contratti operativi contemporanei;
- Soluzioni operative – organizzative che si intendono adottare, nello svolgimento dei contratti operativi, al fine di ridurre al minimo l'impatto dei cantieri sulle aree verdi e nelle aree adiacenti, nel rispetto delle norme per la tutela della salute e dell'incolumità sia dei lavoratori che degli utenti;
- Miglioramento delle condizioni di tempestività di intervento al fine di garantire la messa in sicurezza delle aree qualora eventi particolari rendano necessario un intervento di pronto intervento;

La proposta dovrà inoltre riportare precedenti esperienze del concorrente, relative alla gestione di appalti affidati in ambito di Accordo Quadro o di Appalti di manutenzione pluriennali ed all'esperienza del personale negli stessi impegnato se proposto anche nell'offerta attuale.

CRITERIO b) – Servizio di Preventivazione

Punti complessivi 5

L'aggiudicatario è tenuto ad effettuare il servizio richiesto, da eseguire gratuitamente.

Il servizio prevede tutte le attività necessarie (sopralluoghi, misurazioni, ecc) per la formulazione di preventivi relativi a ogni richiesta di intervento avanzata dal Direttore dei lavori.

Le soluzioni proposte verranno valutate sulla base dell'impegno a svolgere il servizio secondo la descrizione dettagliata:

- dell'organizzazione, in termini di personale, strumentazioni e attrezzature, tale da garantire la formulazione di un coerente preventivo della spesa, basato su una attenta stima delle lavorazioni necessarie ad effettuare la manutenzione del bene segnalato dal Direttore dei Lavori, sulla scorta dei prezzi di cui all'E.P.U. dell'Accordo Quadro, decurtati del ribasso d'asta;
- delle modalità di formulazione e trasmissione del preventivo (compreso documentazione fotografica e eventuali schemi grafici), da produrre entro il più breve tempo possibile e comunque entro massimo **10 giorni** dalla richiesta.

CRITERIO c) – Servizi aggiuntivi compresi nel prezzo offerto per il contratto

Punti complessivi 30

Il concorrente potrà autonomamente offrire servizi aggiuntivi a quelli richiesti, con importo da considerarsi già compreso nel prezzo offerto per l'esecuzione dei contratti e quindi senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione.

SUB CRITERIO c.1) - Servizio di Pronto Intervento

Punti 3 (saranno assegnati in funzione del numero, qualità e interesse per l'Amministrazione delle migliori offerte)

Le soluzioni proposte verranno valutate sulla base di miglioramenti tecnici e/o economici a svolgere il servizio previsto all'art. 68 dell'Allegato EL_3.2_CAPITOLATO ONERI PARTE TECNICA.

A titolo di esempio non vincolante si riportano alcune ipotesi di miglioramento:

- dell'organizzazione, in termini di personale, strumentazioni e attrezzature, tale da garantire il pronto intervento, per qualsiasi tipologia di lavorazione contemplata nell'Elenco Prezzi Unitari dell'Accordo Quadro, che si dovesse rendere necessaria per la salvaguardia della pubblica incolumità, in orari anche notturni e festivi;
- delle modalità del pronto intervento, da effettuare entro il più breve tempo possibile, là dove si ravvisino situazioni di pericolo per le persone e/o per le cose (messa in sicurezza dell'area e/o interventi di ripristino del danno);
- proposte economiche rispetto a quanto stabilito nel capitolato;



**SUB CRITERIO c.2) – Servizio di monitoraggio e manutenzione delle attrezzature ludiche
Punti 10 (saranno assegnati in funzione del numero, qualità e interesse per l'Amministrazione delle migliorie offerte)**

Le soluzioni proposte verranno valutate sulla base di miglioramenti tecnici e/o economici a svolgere il servizio previsto all'art. 50 dell'Allegato EL_3.2_CAPITOLATO ONERI PARTE TECNICA.

A titolo di esempio non vincolante si riportano alcune ipotesi di miglioramento:

- dell'aumento delle frequenze ispettive rispetto alle tempistiche minime stabilite dalle norme vigenti senza incremento dei costi sostenuti;
- dell'organizzazione, in termini di personale, strumentazioni e attrezzature, tale da garantire un miglioramento dei tempi di monitoraggio ed un aumento;
- del censimento delle attrezzature ludiche mediante migliorie nei sistemi di rilevamento di tipo informatizzato es. georeferenziato, con controllo in remoto, semplificazione d'uso delle informazioni da parte della stazione appaltante, aggiornabili e implementabili in continuo, ecc.;
- predisposizione di programmi annuali di adeguamento/ammodernamento da realizzare in stralci funzionali (n.b. gli interventi verranno realizzati solo a seguito di specifici finanziamenti e affidamenti e le attività conseguenti saranno contabilizzate in base all'E.P.U dell'Accordo quadro, decurtati del ribasso d'asta);
- altro;

**SUB CRITERIO c.3) – Servizio monitoraggio e manutenzione degli arredi
Punti 3 (saranno assegnati in funzione del numero, qualità e interesse per l'Amministrazione delle migliorie offerte)**

Le soluzioni proposte verranno valutate sulla base di miglioramenti tecnici e/o economici a svolgere il servizio previsto all'art. 49 dell'Allegato EL_3.2_CAPITOLATO ONERI PARTE TECNICA.

A titolo di esempio non vincolante si riportano alcune ipotesi di miglioramento:

- effettuazione di censimento informatizzato degli arredi es. mediante sistemi georeferenziato, con controllo in remoto, semplificazione d'uso delle informazioni da parte della stazione appaltante, aggiornabili e implementabili in continuo, ecc.;
- predisposizione di programmi annuali di adeguamento/ammodernamento da realizzare in stralci funzionali (n.b. gli interventi verranno realizzati solo a seguito di specifici finanziamenti e affidamenti e le attività conseguenti saranno contabilizzate in base all'E.P.U dell'Accordo quadro, decurtati del ribasso d'asta);
- altro;

**SUB CRITERIO c.4) – Gestione delle alberature
Punti 10 (saranno assegnati in funzione del numero, qualità e interesse per l'Amministrazione delle migliorie offerte)**

Le soluzioni proposte verranno valutate sulla base di miglioramenti tecnici e/o economici a svolgere gli interventi previsti all'Allegato EL_3.2_CAPITOLATO ONERI PARTE TECNICA e all'Elenco prezzi unitari.

A titolo di esempio non vincolante si riportano alcune ipotesi di miglioramento:

- aggiornamento periodico delle nuove alberature o di nuove aree alberate sul software di censimento in uso presso l'amministrazione o migliorie di semplificazione ed omogeneizzazione delle procedure di informatizzazione in uso;
- offerta di sistemi preventivi di controllo di fitopatogeni alle alberature;
- offerta di sistemi di monitoraggio di reti di piezometri di controllo della falda esistenti sul territorio;
- predisposizione di programmi annuali di potature, abbattimenti o sostituzione alberature da realizzare in stralci funzionali (n.b. gli interventi verranno realizzati solo a seguito di specifici finanziamenti e affidamenti e le attività conseguenti saranno contabilizzate in base all'E.P.U dell'Accordo quadro, decurtati del ribasso d'asta);
- altro;



SUB CRITERIO c.5) – Altri servizi di manutenzione al di fuori di quelli previsti dall'Allegato EL 3.2 CAPITOLATO ONERI PARTE TECNICA e dall'Elenco prezzi unitari

Punti 4 (saranno assegnati in funzione del numero, qualità e interesse per l'Amministrazione delle migliorie offerte)

Le soluzioni proposte verranno valutate in base alla valutazione tecnica delle proposte migliorative offerte, con particolare riferimento a tecniche sperimentali o di interesse per il miglioramento delle condizioni del verde orizzontale e verticale.

A titolo di esempio non vincolante si riportano alcune ipotesi di miglioramento:

- piano di controllo neve su alberature sempreverdi con turbine soffiatrici;
- piano di gestione su specie infestanti erbacee e arbustive rispettose dei criteri stabiliti dal PAN;
- servizio di diserbo con tecniche ecologiche su specie infestanti erbacee;
- altro;

I servizi offerti dovranno essere esplicitati in una specifica relazione dettagliata suddivisa per capitoli relativi a ogni sub-criterio e singolo servizio offerto.

CRITERIO d) – Offerta economica – Punti 25.

Ribasso offerto

Per ribasso offerto si intende la percentuale di ribasso offerta, da applicarsi all'importo presunto dei lavori e servizi posti a base di gara soggetti a ribasso (€. 4.920.000,00), con esclusione degli importi posti a base di gara non soggetti a ribasso (€. 80.000,00).

Non saranno ammesse offerte con ribasso = 0,00%

Il punteggio da assegnare al ribasso offerto dal singolo concorrente sarà calcolato mediante la formula:

$$V(d)_i = \frac{R_i}{R_{MAX}} \times P_{MAX}$$

Dove:

R MAX = ribasso massimo offerto

R I = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

P MAX = 25

CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Modalità di calcolo

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa avverrà tramite il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato "G" al D.P.R. n. 207/2010, applicando la **seguinte formula**:

$C_i = 40 \cdot V(a)_i + 5 \cdot V(b)_i + 3 \cdot V(c1)_i + 10 \cdot V(c2)_i + 3 \cdot V(c3)_i + 10 \cdot V(c4)_i + 4 \cdot V(c5)_i + V(d)_i$ dove;

- **Ci = indice di valutazione complessiva dell'offerta medesima;**
- **i parametri numerici** (40, 5, 3, 10, 3, 10, 4) corrispondono alle caratteristiche qualitative e metodologiche desunte dall'illustrazione delle modalità di realizzazione;
- **V(n)i** (dove n sono a, b, c) sono gli indicatori della prestazione offerta relativi a ciascun criterio e sub criteri attribuiti prendendo in considerazione le offerte presentate da ogni concorrente in relazione a ciascun criterio, assumendo la media dei coefficienti, variabili da 0 a 1, calcolati dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" per gli elementi qualitativi.



Una volta terminati i “confronti a coppie”, per ogni elemento ciascun commissario somma i valori attribuiti a ciascun concorrente e li trasforma in coefficienti compresi tra 0 ed 1 attribuendo il coefficiente pari ad 1 al concorrente che ha conseguito il valore più elevato e proporzionando ad esso il valore conseguito dagli altri concorrenti; le medie dei coefficienti determinati da ciascun commissario vengono trasformate in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre.

Al fine di garantire che non venga alterato il rapporto qualità/prezzo fissato dal bando, qualora nessun concorrente raggiunga il massimo del punteggio tecnico previsto (75 punti) si procederà ad una seconda riparametrazione.

Caratteristiche qualitative e metodologiche nella valutazione delle offerte.

Il coefficiente di ciascun sub-elemento V(a)i, V(b)i e V(c)i è attribuito prendendo in considerazione la Documentazione Tecnica di offerta, contenuta all'interno della busta “Offerta Tecnica”.

Le imprese partecipanti alla gara devono raggiungere un punteggio di almeno **30 punti** sull’offerta tecnica per poter essere ammessi alla valutazione dell’offerta economica.

Si precisa che in tutti i calcoli relativi alle formule sopra riportate con riferimento a tutti i criteri e sub-criteri di valutazione si terrà conto dei valori con tutti i decimali senza effettuare arrotondamenti.

Nel caso sia ammessa una sola offerta alla valutazione delle proposte economiche, non si applicherà il criterio dell’anomalia dell’offerta, ma esclusivamente una valutazione di congruità del ribasso offerto.

Nel caso in cui le offerte siano inferiori a tre, si rimanda a quanto previsto in merito dall’allegato “G” al D.P.R. n. 207/2010.

Le soluzioni proposte per la qualità tecnica dell’intervento dovranno essere conformi alla normativa, dovranno certificare la qualità delle eventuali nuove tecnologie proposte, dimostrare la rapidità di esecuzione e le garanzie di qualità in cantiere.

2. OGGETTO DELL’ACCORDO QUADRO

Con l’accordo quadro vengono fissate, ai sensi dell’art. 59 del Codice, le condizioni e le prescrizioni in base alle quali affidare gli **INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI CERVIA ED IN USO ALL’AMMINISTRAZIONE, COMPRESI SERVIZI ACCESSORI**, inseriti nel Bilancio Finanziario di Previsione 2015/2017, approvato con atto CC. n. 36 del 28/5/2015 e nel Piano Esecutivo di Gestione 2015/2017, approvato con atto GC. N. 108 del 9/6/2015 e nei Bilanci e PEG successivamente emessi nel periodo di validità dell’Accordo Quadro, nonché nelle modifiche che potranno essere introdotte in tali documenti, oltre a quelli che potranno essere finanziati utilizzando somme resesi a vario titolo disponibili.

Le tipologie di prestazioni affidabili sono quelle elencate **nell’elenco prezzi unitari** approvato con la determinazione **1012 del 15/10/2015** sopra richiamata.

Per la descrizione delle prestazioni richieste si rimanda a quanto previsto **dall’art. 1.1.7 del Capitolato speciale norme amministrative**.

I prezzi unitari in base ai quali saranno pagate le prestazioni, forniture e provviste risulteranno dall’applicazione dell’offerto ribasso percentuale all’Elenco Prezzi Unitari che comprende:



- a) **materiali**: tutte le spese per fornitura, trasporto, imposte, perdite, nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego a piè d'opera in qualsiasi punto del lavoro;
- b) **operai e mezzi d'opera**: tutte le spese per fornire operai, attrezzi e macchinari idonei allo svolgimento dell'opera nel rispetto della normativa vigente in materia assicurativa, antinfortunistica e del lavoro;
- c) **lavori**: le spese per la completa esecuzione di tutte le categorie di lavoro, impianti ed accessori compresi nell'opera;
- d) **servizi**: le spese per la completa esecuzione di servizi specialistici inerenti il verde pubblico;
- e) **altri adempimenti**: ogni attività operativa e tecnico-amministrativa comunque connessa alla realizzazione dell'opera e necessaria a conferirne la regolare utilizzabilità.

In caso di mancanza di voci di prezzo relative ai singoli contratti applicativi o in caso di varianti in corso d'opera, non compresi nell'Elenco Prezzi Unitari, si procederà alla definizione di nuovi prezzi in base alla normativa in vigore ed ai sensi dell'art. 89, comma 2 del D.lgs n. 163/2006, fra la Direzione dei Lavori e l'Appaltatore, ragguagliandoli, ove possibile, a quelli analoghi previsti nell'elenco prezzi unitari dell'accordo quadro, **così come stabilito all'art. 1.1.4, comma 9 del capitolato norme amministrative.**

Si precisa che l'offerta economica dovrà essere formulata mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett a) del D.lgs 163/2006.

Con la conclusione dell'accordo quadro l'Aggiudicatario si impegna ad assumere i lavori e i servizi accessori che successivamente e progressivamente saranno richiesti dall'Amministrazione ai sensi ed entro il periodo di validità dell'accordo quadro stesso ed entro il tetto di spesa previsto. L'Aggiudicatario non avrà nulla da pretendere in relazione al presente accordo quadro fintantoché l'Amministrazione non darà luogo ai contratti applicativi.

I singoli affidamenti saranno aggiudicati secondo le procedure previste all'art. 59, c. 4, del Codice senza avviare un nuovo confronto competitivo.

Il prezzo dei singoli contratti applicativi comprenderà tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessari per dare le opere compiute in tutte le loro parti secondo le condizioni e le prescrizioni contenute nel Capitolato speciale e nel progetto relativo all'accordo quadro e nel rispetto delle previsioni tecniche, qualitative e quantitative dei singoli contratti applicativi in tutti i loro elaborati.

ART. 3 — AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO – QUALIFICAZIONE

L'importo complessivo presunto degli **INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI CERVIA ED IN USO ALL'AMMINISTRAZIONE, COMPRESI SERVIZI ACCESSORI** è quantificato in **€ 5.000.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza, esclusa IVA ai sensi di legge distinto come segue:**

a) Importo complessivo massimo lavori a misura soggetto a ribasso	€ 4600.000,00
b) Importo complessivo massimo servizi accessori a misura soggetto a ribasso	€ 320.000,00
c) Stima degli oneri per la sicurezza lavori (non soggetto a ribasso)	€ 80.000,00
Totale stimato dell'accordo quadro (a + b + c)	€ 5.000.000,00

I lavori di cui agli importi sopra indicati, alla luce delle tipologie di interventi possibili quali oggetto dei successivi contratti applicativi sono ricondotti alle Categorie di cui alla seguente tabella ove sono anche riportati gli importi presunti suddivisi per categoria ed i relativi importi di qualificazione richiesti, sulla scorta degli importi stanziati negli anni precedenti per interventi di manutenzione:



LAVORAZIONE OMOGENEA	CAT.	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO PER LAVORI Euro	%	IMPORTO RICHIESTO PER LA QUALIFICAZIONE / PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE GARA Euro	Classifica
Verde e arredo urbano	OS24	3.065.000,00	65,49%	640.000,00	III
Opere di ingegneria naturalistica, lavori di forestazione	OG13	1.615.000,00	34,51%	280.000,00	I
Totale lavori (compresi oneri per la sicurezza)		4.680.000,00	100%	920.000,00	

Tenuto conto della particolare natura dell'accordo quadro, che può prevedere come suoi contratti applicativi singoli affidamenti al momento non definiti se non per macro tipologie, è fondamentale che il concorrente sia qualificato per eseguire le lavorazioni che potranno essere oggetto di contratto applicativo.

Pertanto, il concorrente singolo deve possedere la qualificazione per entrambe le Categorie e relative classifiche precitate (Si veda sul punto anche ANAC parere di precontenzioso n. 186 del 20/11/2013).

In pratica,

- la Cat. OG13 NON può essere ricondotta nella categoria prevalente OS24;
- con riferimento alla Cat. OG13 non è consentito il raggruppamento verticale;

In merito **ai servizi** di cui all'importo sopra indicato, alla luce delle tipologie di interventi possibili quali oggetto dei successivi contratti applicativi, nella seguente tabella sono riportati gli importi massimi dei contratti applicativi per ciascuna tipologia ed i relativi importi massimi stimati annui.

SERVIZI OMOGENEI	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO PER SERVIZI Euro	IMPORTO MASSIMO ANNUO PER SERVIZI Euro
Ispezioni operative periodiche attrezzature ludiche e arredi	160.000,00	40.000,00
Indagine condizioni vegetative, fitosanitarie e strutturali alberature con tecniche varie (VTA, PICUS, SIA/SIM, ecc) e rilievi topografici e informatizzazione nuovi alberi e nuove aree verdi	160.000,00	40.000,00
Totale servizi	320.000,00	80.000,00

Pertanto, sono richiesti i seguenti requisiti:

a. Fatturato specifico per servizi di Ispezioni operative periodiche delle attrezzature ludiche riferito agli ultimi tre esercizi, conseguito presso amministrazioni o enti pubblici, pari ad almeno euro 40.000,00 (quarantamilaeuro/00) IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo (si veda l'art. 50 del capitolato d'onere parte tecnica dove è specificato che le ispezioni riguardano attrezzature presenti in aree adibite a verde pubblico);

b. Fatturato specifico per servizi di Indagini delle condizioni vegetative, fitosanitarie e strutturali delle alberature con tecniche VTA e SIA/SIM riferito agli ultimi tre esercizi, pari ad almeno euro 40.000,00 (quarantamilaeuro/00) IVA esclusa da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.



Fermo restando quanto sopra richiesto ai fini della qualificazione per la presente gara, ai concorrenti è riconosciuta la possibilità di indicare le tipologie di lavorazioni/servizi che si intenderanno subappaltare con riferimento ai singoli e specifici contratti applicativi, nei limiti quantitativi di legge sulla base delle specifiche articolazioni dei singoli progetti oggetto dei contratti applicativi stessi; pertanto con riferimento ai singoli contratti applicativi, si potranno subappaltare fino al 30% della relativa categoria prevalente e/o il 100% di quella scorporata (per lavori) e il 100% dei servizi accessori, di volta in volta indicate nei singoli progetti esecutivi, se in sede di istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica è stata indicata la volontà di subappaltare le specifiche tipologie di lavorazioni/servizi.

ART. 4 — DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'art. 4 dell'allegato Capitolato speciale norme amministrative, la durata dell'accordo quadro. è stabilita in un massimo di **4 (quattro) anni** consecutivi decorrenti dalla data di stipula del contratto.

L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di dichiarare la cessazione dei rapporti contrattuali prima del raggiungimento dei limiti quantitativi massimi e/o prima della decorrenza dei termini al raggiungimento dell'importo contrattuale massimo di affidamento pari a **€. 5.000.000,00 compresi oneri della sicurezza, esclusa IVA ai sensi di legge.**

Nel periodo di vigenza del contratto, potranno essere affidati, in qualunque forma coerente con le modalità previste dal Codice degli Appalti, alla ditta aggiudicataria **lavori di manutenzione e servizi**, sia individuati sulla base di progettazioni attualmente in corso, sia in via di inserimento nei documenti di programmazione triennale, sia a seguito di progettazioni successivamente elaborate per far fronte a sopravvenute esigenze al momento non note, fino alla concorrenza massima dell'importo di €. 5.000.000,00 compresi oneri della sicurezza, esclusa IVA, subordinatamente all'attivazione delle relative fonti di finanziamenti (anche derivanti da contributi comunitari, statali, privati) e all'assunzione dei relativi impegni di spesa.

Le prestazioni non sono pertanto predeterminate nel numero ma saranno individuate dall'Amministrazione nel corso della validità dell'accordo quadro.

5. - SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto relativo alle lavorazioni oggetto dei singoli contratti applicativi, ai sensi dell'articolo 118 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163; in tal caso, i pagamenti relativi alle prestazioni svolti dal subappaltatore dovranno essere eseguiti direttamente dall'aggiudicatario – subappaltante, il quale avrà altresì l'obbligo di trasmettere all'Amministrazione, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate.

Ai fini del subappalto, il soggetto partecipante dovrà indicare, nell'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica, le lavorazioni/servizi che intende subappaltare; in caso di aggiudicazione, egli dovrà altresì presentare apposita richiesta di subappalto all'Amministrazione Comunale, a seguito dell'affidamento del singolo contratto applicativo.

6. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt. 34 D.Lgs 163/2006 ed i raggruppamenti temporanei di concorrenti e di consorzi ordinari non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37 D.Lgs 163/2006, **in possesso dei requisiti previsti nella dichiarazione sostitutiva unica** allegata al presente bando di gara come parte integrante e sostanziale, **a pena di esclusione.**

I concorrenti partecipanti ai **raggruppamenti** devono presentare singolarmente l'istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva unica che va compilata e sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante di ogni singolo concorrente **a pena di esclusione.**

In caso di Raggruppamento non ancora costituito l'istanza a **pena di esclusione** deve altresì contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in tale sede e qualificato come mandatario (capogruppo), il quale



stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti; inoltre i raggruppamenti non ancora costituiti devono presentare congiuntamente l'offerta economica e l'offerta tecnica che devono essere sottoscritte da tutti i soggetti del costituendo raggruppamento a **pena di esclusione**.

Per i lavori in relazione al requisito di cui al **punto 6** dell'istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva unica **si richiama quanto previsto dall'art. 37 comma 3 del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010**.

Per i servizi accessori si specifica che il requisito di cui al **punto 7** può essere posseduto dal raggruppamento cumulativamente.

Il requisito di cui al punto n. 1 dell'istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva unica deve essere posseduto dai singoli partecipanti al raggruppamento temporaneo/consorzio ordinario.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane), i requisiti di cui al **punto 6/7**, ai sensi dell'art. 35 del Codice, devono essere posseduti direttamente dal consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) (consorzi stabili), i requisiti di cui di cui al **punto 6/7** devono essere posseduti direttamente dal consorzio oppure dai singoli consorziati esecutori, secondo le disposizioni dell'art. 277 del Regolamento.

6.1. DIVIETI

È sempre vietata l'associazione in partecipazione, a pena di annullamento dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, ai sensi dell'art. 37 comma 9.

Ai sensi dell'articolo 37, comma 9 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno contenuto nell'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica, a pena di annullamento dell'aggiudicazione o di nullità del contratto, nonché di esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento o in consorzio, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative all'accordo in oggetto, salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 del medesimo articolo.

È inoltre consentita, nelle ipotesi in cui il concorrente, singolo o associato, ceda, affitti l'azienda o un ramo d'azienda, oppure proceda alla trasformazione, alla fusione o alla scissione della società, la partecipazione alla gara e l'eventuale aggiudicazione, nonché la stipulazione del contratto a favore del cessionario, dell'affittuario o del soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione, **previo accertamento dei requisiti richiesti per la partecipazione**.

Si fa inoltre richiamo a quanto previsto dall'art. 116 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e dall'art. 96 de D.P.R. 21/12/1999 n. 554.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

I consorzi devono indicare, nell'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. Il consorziato designato ad eseguire il servizio deve essere già associato al consorzio alla data della gara e deve essere legato da un rapporto di associazione in via diretta. In caso di violazione di uno di detti divieti, saranno **esclusi** dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

Le imprese consorziate, indicate nell'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica e i soggetti esecutori dell'accordo in oggetto, dovranno essere in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per l'affidamento di appalti pubblici.



Ai sensi della sentenza del C.d.S. Ad. Plenaria del 20 maggio 2013, n. 14, si precisa che non sono consentite designazioni di secondo grado, pertanto le dichiarazioni di eventuali consorziati di secondo grado non sono considerate.

7. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 il concorrente singolo o consorziato o temporaneamente raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

In tal caso il concorrente dovrà, **a pena di esclusione**, allegare all'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica i documenti nella stessa elencati.

In caso di dichiarazioni mendaci, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della garanzia provvisoria dal medesimo depositata ed alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti sanzionatori di competenza.

8. SOPRALLUOGO

Il concorrente deve effettuare la **visita obbligatoria** sul luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori/servizi, come risulta dal relativo **verbale**, rilasciato dal Personale del Servizio Verde.

L'EFFETTUAZIONE DELLA VISITA OBBLIGATORIA sul luogo dei lavori potrà svolgersi esclusivamente, nelle giornate di Martedì e Giovedì dalle h 9:00 alle h 12:00 previo appuntamento telefonico al n. 0544-979106-107-110 al Settore Lavori Pubblici, Servizio Verde - Via Galeno n. 1 – 48015 Cervia (RA).

Prima data utile: 05/10/2015.

Ultima data per eseguire il sopralluogo: 26/11/2015.

Saranno ammessi al sopralluogo esclusivamente i seguenti soggetti muniti della relativa documentazione che attesti la qualifica posseduta:

- titolare dell'impresa individuale o legale rappresentante delle società
- direttore tecnico dell'impresa
- procuratore speciale dell'impresa munito di apposita procura Notarile (in originale o in copia autenticata da Notaio) oppure di certificato della C.C.I.A.A. ove risulti tale qualifica
- personale dipendente delegato dal legale rappresentante del concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, il sopralluogo dovrà essere effettuato dall'impresa capogruppo con rilascio dell'attestato dell'avvenuto sopralluogo intestato alla capogruppo, a pena di esclusione.

Sarà consentito partecipare al sopralluogo ed alla presa visione in nome e per conto di un solo concorrente.

9 .OFFERTA E DOCUMENTAZIONE

Per partecipare alla gara il concorrente dovrà far pervenire, **a pena di esclusione**, a mezzo posta, mediante lettera raccomandata con A/R (o raccomandata A/R espresso o posta celere), a mano o mediante corriere, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **10/12/2015** al seguente indirizzo:

COMUNE di CERVIA – Ufficio Protocollo
Piazza G. Garibaldi n. 1 – 48015 Cervia (RA)

un plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, che dovrà riportare la seguente dicitura: **“OFFERTA PER ACCORDO QUADRO - interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria al verde pubblico del**



Comune di Cervia ed in uso all'amministrazione, compresi servizi accessori" oltre alla denominazione, indirizzo, PEC del concorrente per le comunicazioni.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione entro il suddetto termine perentorio.

Detto plico dovrà contenere **a pena di esclusione** n. 3 buste sigillate controfirmate sui lembi di chiusura, **che dovranno riportare** all'esterno i dati del mittente e **le seguenti diciture:**

Busta A – Documentazione Amministrativa

Busta B – Offerta Tecnica

Busta C – Offerta economica

I contenuti delle buste "A", "B", "C" sono di seguito specificati.

Busta A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA: deve contenere, **a pena di esclusione:**

a) l'istanza di ammissione alla gara e dichiarazione sostitutiva unica (allegato n.1), redatta in lingua italiana e in carta semplice, **in modo conforme al FAC-SIMILE allegato al presente bando** sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa **a pena di esclusione** e corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, a pena di esclusione; **(dichiarazione da presentare da ciascuno dei soggetti facenti parte del raggruppamento).**

a1) Dichiarazione sostitutiva unica per le imprese consorziate per le quali il Consorzio ha dichiarato di partecipare alla gara, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa **a pena di esclusione** e corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore, a pena di esclusione **(allegato n.1a)**;

b) Garanzia provvisoria, in originale ai sensi dell'articolo 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, pari al 2% di Euro 5.000.000,00 (Euro 100.000,00) dell'importo a base di gara, da prestare sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta del concorrente. La cauzione può essere costituita, anche da versamento in contanti o mediante bonifico bancario presso il Tesoriere Comunale **CA.RI.RA. agenzia di Cervia Piazza G. Garibaldi utilizzando le seguenti coordinate IBAN: IT7810627013199T20990000201**. La fideiussione, a scelta del concorrente, potrà essere bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/93, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La fideiussione **deve avere i seguenti requisiti:**

deve essere conforme, allo schema tipo 1.1 approvato con il Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12 marzo 2004, n.123, debitamente compilata e sottoscritta dall'Istituto garante e dovrà contenere le seguenti disposizioni:

- deve avere una scadenza non anteriore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- deve essere corredata dall'impegno del garante a rilasciare all'impresa partecipante, in caso di aggiudicazione, la garanzia definitiva nei modi di legge;
- deve contenere la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 del c.c.

Anche la cauzione provvisoria costituita in contanti o mediante bonifico bancario deve essere corredata dalla dichiarazione di impegno di un fideiussore bancario o assicurativo a rilasciare la garanzia definitiva ai sensi di legge al concorrente se aggiudicatario.

La garanzia deve prevedere espressamente anche la copertura per il versamento della sanzione pecuniaria pari ad Euro 5.000,00 ai sensi degli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice.



Per i concorrenti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciate da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, per la tipologia di attività comprendente l'oggetto della presente gara, l'importo della garanzia provvisoria e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs 163/2006.

In caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti o di consorzi ordinari, già costituiti o da costituirsi, la riduzione del 50% della garanzia provvisoria è ammessa **soltanto se tutti i concorrenti** facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di sistema di qualità soprarichiamata.

Per i raggruppamenti temporanei, già costituiti, la garanzia, deve essere unica, emessa a nome dell'impresa mandataria (capogruppo), dovrà recare l'indicazione di tutte le imprese costituenti il raggruppamento e, ai sensi dell'articolo 128 del D.P.R. n. 207/2010, dovrà recare la dicitura "la garanzia è prestata su mandato irrevocabile dalla mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale" (nel caso di raggruppamento orizzontale) oppure "con responsabilità pro-quota" (in caso di raggruppamento verticale).

Per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti la garanzia deve essere unica intestata a tutti i concorrenti che intendono costituirsi.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e il versamento delle sanzioni pecuniarie ai sensi degli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice.

La cauzione provvisoria presentata in sede di gara per l'A.Q. verrà restituita ai concorrenti che non sottoscriveranno l'A.Q. Per l'aggiudicatario invece sarà mantenuta in essere per tutta la durata dell'A.Q. a garanzia del rispetto degli obblighi di cui al capitolato ed in particolare, dell'assunzione nei termini ed alle condizioni previste dei diversi contratti applicativi.

c) in caso di intervento di procuratore, fatta salva l'ipotesi in cui i relativi poteri non risultino riportati nell'istanza stessa di ammissione alla gara, nella parte riguardante l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A., deve essere allegata una **procura notarile**, in originale oppure in copia autenticata da Notaio.

d) in caso di Raggruppamento Temporaneo di concorrenti, già costituito, deve essere allegato **l'atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza**, in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata da Notaio, che deve contenere espressamente le indicazioni sulla costituzione del raggruppamento di cui all'articolo 37 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

e) ricevuta, in originale o fotocopia corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità del versamento del **contributo** di partecipazione alla gara di **€ 200,00 a favore dell'ANAC**, ai sensi della propria **deliberazione del 9 Dicembre 2014** e seguendo le istruzioni operative pubblicate sul sito internet dell'Autorità, disponibili al seguente indirizzo: **http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/home/_riscossioni**.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento prima della scadenza per la presentazione delle offerte costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

Busta B) OFFERTA TECNICA: deve contenere **a pena di esclusione una relazione** sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante:

La relazione tecnica descrittiva relativa **ai criteri a), b), c)** che non dovrà eccedere le **12 pagine** in formato A4, margini 3 cm, carattere Arial 12, interlinea 1,5, allineamento giustificato, **oltre ad allegati** (che non possono essere relazioni ma solo schemi, diagrammi, immagini, schede tecniche).

Le pagine in eccesso, presentate per la relazioni tecnica di cui sopra, non saranno oggetto di valutazione.



Busta C) OFFERTA ECONOMICA: deve contenere a pena di esclusione:

- **l'offerta economica** redatta secondo il modulo **allegato 2)**, in lingua italiana, in bollo sottoscritta dal concorrente/Legale Rappresentante dell'impresa offerente, con firma leggibile e per esteso in ogni pagina **a pena di esclusione**.

L'offerta è rappresentata dal ribasso percentuale unico da applicarsi sull'elenco prezzi unitari. Il ribasso deve essere indicato in cifre e in lettere; in caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

- eventuali giustificazioni dell'offerta, ai sensi dell'art. 86 e 87 del D.Lgs 163/2006, non richieste a pena di esclusione e inserite in apposita busta chiusa recante all'esterno la dicitura "Giustificazioni".

L'offerta economica e l'offerta tecnica non dovranno presentare cancellature o abrasioni, eventuali correzioni saranno ritenute valide solo se espressamente confermate e sottoscritte.

L'offerta economica dovrà contenere altresì la specificazione dei costi della sicurezza aziendale di cui all'articolo 87, 4 comma, del Decreto Legislativo n.163/2006.

Si procederà all'esclusione dalla gara nell'ipotesi in cui l'offerta economica e l'offerta tecnica non siano contenute ciascuna in un'apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Le dichiarazioni ed i documenti necessari per la partecipazione alla presente procedura possono essere oggetto di richiesta ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1 ter e 38 comma 2-bis del D.lgs n. 163/2006 da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del D.lgs n. 163/2006 (vedi anche determinazione n. 1 del 08.01.2015 dell'A.n.a.c.); il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante costituisce causa di esclusione.

La risposta oltre il termine di 7 giorni dalla ricezione della richiesta ai sensi dagli artt. 38 comma 2 bis, 46 comma 1 e comma 1 ter del Codice costituisce tardivo adempimento.

La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata nella misura dell'uno per mille dell'importo previsto a base di gara comprensivo degli oneri di sicurezza.

Il versamento della sanzione è coperto dalla garanzia a corredo dell'offerta, di cui all'art. 75 del Codice.

In conformità con la determinazione n. 1 del 08.01.2015 dell'A.n.a.c. ai fini dell'applicazione della sanzione, si precisa che si procederà all'incameramento della cauzione esclusivamente nell'ipotesi in cui la mancata integrazione dipenda da una carenza del requisito dichiarato. Non si procederà all'incameramento ove il concorrente decida semplicemente di non avvalersi del soccorso istruttorio. Per tutti gli altri casi di mancata integrazione che non dipendano da una carenza del requisito, a seguito di richiesta della stazione appaltante, oltre all'esclusione, la stazione appaltante procederà a segnalare il fatto all'A.N.A.C.

La stazione appaltante potrà, a suo insindacabile giudizio e/o valutazione, richiedere il pagamento della sanzione pecuniaria direttamente al concorrente, oppure anche altre forme di recupero del credito previste dall'ordinamento oppure, nel caso in cui il concorrente risulti aggiudicatario trattenerlo dal primo pagamento utile.

10. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo presso la Residenza Municipale a Cervia il giorno **11/12/2015** alle ore **9,00**, in **seduta pubblica**.

In tale data la Commissione procederà all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti per verificare la documentazione amministrativa (BUSTA A) presentata dai partecipanti ai fini dell'ammissione alla gara.

Non si applica la procedura di cui all'art. 48, comma 1 del D.lgs n. 163/06, relativamente ai lavori, in quanto l'attestato SOA costituisce la prova dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa ed economico-



finanziaria essendo condizione necessaria e sufficiente per la dimostrazione dei requisiti stessi. La Stazione appaltante verifica il possesso e la validità temporale dell'attestato SOA di tutti i concorrenti mediante accesso al casellario informatico dell'Autorità.

Relativamente ai servizi, tra le ditte ammesse, verrà sorteggiato pubblicamente un numero di offerenti non inferiore al 10%, arrotondato all'unità superiore, cui si richiederà di comprovare, entro dieci giorni dalla data della richiesta stessa, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati in sede di istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva richiesti **al punto 7 e esplicitati nel presente bando al punto 3**, mediante la presentazione della seguente documentazione:

- se trattasi di servizi/forniture prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, da certificati rilasciati in originale o in copia conforme e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;
- se trattasi di servizi/forniture prestati a privati, mediante certificazione rilasciata dal committente o mediante copia autentica dei contratti e delle relative fatture emesse.

Pertanto la gara verrà sospesa qualora si renda necessario esperire la suddetta verifica.

In tal caso la Commissione si riunirà nuovamente in seduta pubblica presso la Residenza Municipale in data successiva che sarà comunicata via fax entro 48 ore alle ditte partecipanti per dichiarare l'ammissibilità delle ditte sorteggiate. Laddove tale prova non fosse fornita ovvero non confermi la dichiarazione soprariportata, l'Amministrazione ai sensi dell'art. 48 c. 1 D.Lgs 163/2006 procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa garanzia provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici per l'applicazione delle sanzioni pecuniarie previste dall'art. 6, comma 11 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

A tal proposito al fine di accelerare la procedura di gara considerata l'urgenza di procedere all'affidamento dell'accordo, si invita a presentare unitamente alla documentazione amministrativa anche la documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa soprarichiamati.

Sempre in seduta pubblica si procederà all'apertura delle offerte tecniche dei concorrenti ammessi al fine di verificare la presenza della documentazione richiesta.

- Successivamente, in seduta riservata, la Commissione procederà all'esame della documentazione contenuta nella "Busta B – OFFERTA TECNICA", ed assegnerà i punteggi in base ai criteri ed elementi sopra riportati.
- Infine in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata a mezzo fax o via e-mail alle ditte partecipanti alla gara con un preavviso di 48 ore, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti ai singoli concorrenti relativamente all'offerta tecnica e procederà all'apertura della "Busta C – OFFERTA ECONOMICA", darà lettura degli importi offerti, procederà all'attribuzione dei relativi punteggi e alla predisposizione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione.

La Commissione procederà poi alla individuazione delle eventuali offerte anomale, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.lgs n. 163/2006: si procederà alla verifica delle stesse con i criteri e le procedure di cui agli artt. 87 e 88 del D.Lgs n. 163/2006 **Si veda fac-simile allegato**.

La stazione appaltante si riserva la facoltà – ai sensi dell'art. 88, comma 7, del D.Lgs 163/2006 – di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, fino e non oltre la quinta.

- Quindi il Presidente della Commissione, ai sensi dell'art. 121 comma 10) del D.P.R. 207/2010 chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al responsabile del procedimento che procederà alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti, ai sensi dell'art. 87 e 88 comma 1 D.Lgs 163/2006, avvalendosi se del caso degli uffici o organismi tecnici della stazione appaltante ovvero della Commissione.
- All'esito del procedimento di verifica, ai sensi dell'art. 121 co. 3 D.P.R. 207/201 il Presidente della Commissione in seduta pubblica, previo avviso alle ditte via fax o e-mail entro 48 ore prima della seduta, comunica le risultanze del procedimento di verifica dell'anomalia ai concorrenti e dichiara l'aggiudicazione provvisoria in favore della migliore offerta risultata congrua.



11. Aggiudicazione e adempimenti conseguenti

Si procederà alla sottoscrizione dell'accordo anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà in favore di chi ha ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnica.

L'Amministrazione può decidere di non procedere all'aggiudicazione o alla stipula del contratto se **nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'accordo, senza che il contraente abbia nulla a che pretendere.**

L'Amministrazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze.

È espressamente stabilito che l'impegno dell'Impresa decorre dal momento stesso dell'offerta, mentre per il Comune decorrerà dalla avvenuta approvazione degli atti da parte degli Organi competenti

Il concorrente resta vincolato con la propria offerta per almeno **360 giorni** dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Nell'ipotesi in cui, a seguito della verifica della dichiarazione sostitutiva unica e istanza di partecipazione e di quanto dichiarato in sede di offerta dal soggetto collocatosi al primo posto della graduatoria provvisoria di aggiudicazione, sia riscontrato il mancato possesso dei requisiti ivi prescritti, si procederà a dichiarare l'esclusione del medesimo, alla segnalazione del fatto all'ANAC, per i provvedimenti di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/06. Nel caso del mancato possesso dei requisiti speciali indicati nella dichiarazione sostitutiva unica si procederà anche alla escussione della cauzione provvisoria.

In tale ipotesi l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare l'accordo al soggetto collocatosi successivamente nella graduatoria provvisoria, previo positivo riscontro del possesso dei medesimi requisiti.

11.1. Stipulazione

Divenuta esecutiva la Determinazione Dirigenziale di approvazione dell'aggiudicazione, il Servizio Contratti provvederà a richiedere all'aggiudicatario tutti i documenti necessari per la stipulazione dell'accordo, con invito ad effettuare il pagamento delle spese contrattuali.

La cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.lgs n. 163/2006 e l'assicurazione di cui all'art. 129, c. 1 del D.lgs n. 163/2006 sarà richiesta in relazione a ciascun contratto applicativo.

11.2. Fallimento dell'aggiudicatario e/o risoluzione per grave inadempimento del medesimo

In base all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione ai sensi degli articoli 135 e 136 del Codice o di recesso ai sensi dell'art. 92, comma 4, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo accordo per l'affidamento del completamento del servizio.

12. Trattamento dei dati personali

I dati personali dei soggetti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

Titolare del trattamento è il Comune di Cervia.



S'informa che i dati personali comunicati dai soggetti partecipanti potranno essere trasmessi al personale interno all'Ente interessato dalla procedura di gara, ad altre Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti interessati ai sensi della Legge 241/90, per le verifiche e gli adempimenti di legge, indispensabili per il perfezionamento della presente procedura di gara e per la stipulazione del relativo contratto.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/03, s'informa che l'interessato potrà, in qualunque momento, chiedere di esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del Codice in materia di protezione dei dati personali, approvato con il medesimo decreto legislativo.

13. Comunicazioni e scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici

La stazione appaltante individua ai sensi dell'art. 77 del D.lgs n. 163/06 quali mezzi di comunicazione quelli di seguito indicati: **PEC/fax**.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

14. Tracciabilità dei flussi finanziari

L'impresa, partecipando alla presente procedura di gara, si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 della L. n. 136 del 13/08/2010 e sue successive modifiche e integrazioni.

15. INFORMAZIONI VARIE

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO martedì e giovedì dalla ore 9,00 alle ore 12,00 previo appuntamento telefonico al Tel. 0544 979106/107/1110 come precisato al punto 8.

Prima data utile: 05/10/2015.

Ultima data per eseguire il sopralluogo: 26/11/2015.

È possibile, da parte dei soggetti che intendono concorrere all'accordo, ottenere **CHIARIMENTI** in ordine alla presente procedura, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento, Ing. Roberto Buonafede, all'indirizzo email accordoquadroverde@comunecervia.it, entro e **non oltre il 30/11/2015**.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile, verranno fornite tempestivamente e comunque **almeno 5 giorni prima** della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

La stazione appaltante pubblicherà, in forma anonima, le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, sul proprio sito internet: <http://www.comunecervia.it>

RITIRO DOCUMENTI

Ai sensi della Delibera G.C. n. 130 del 29/06/2010, la documentazione relativa al progetto di Accordo Quadro potrà essere ritirata in formato pdf non editabile (cd) presso il Servizio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici, Viabilità, Infrastrutture e Protezione Civile, previo pagamento dell'importo di €. 80,00 secondo le seguenti modalità:

<u>MODALITA' DI PAGAMENTO</u>	<u>DOCUMENTO DA PRESENTARE AL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE</u>
BONIFICO BANCARIO CONTO DI TESORERIA: IT78I0627013199T20990000201	COPIA DEL BONIFICO
C/C POSTALE : COMUNE DI CERVIA	ATTESTAZIONE DI VERSAMENTO



SERVIZIO TESORERIA 13921481	
VERSAMENTO IN CONTANTI ALL'ECONOMO COMUNALE PIAZZA GARIBALDI, 1 – I^ PIANO	DOCUMENTO DI RISCOSSIONE DELL'ECONOMO

Nel caso in cui la documentazione tecnica richiesta non venga ritirata la somma versata non verrà restituita dall'Amministrazione.

Per informazioni e chiarimenti sul bando di gara: Servizio Contratti Tel. 0544-9792324.

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi a:

Dott. Agr. Flavia Mazzoni Tel. 0544-979106
IDott. Agr. Emilio Tricoli Tel. 0544-979107
P.A. Barbara Frigoli Tel. 0544-979110

Tutte le informazioni relative agli esiti di gara (l'elenco delle offerte presentate, le eventuali esclusioni e la graduatoria provvisoria) saranno pubblicate, e quindi liberamente consultabili, entro cinque giorni dall'aggiudicazione provvisoria sul sito Internet www.comunecervia.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Roberto Buonafede – Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Viabilità, Infrastrutture e Protezione Civile.

Il presente bando con i relativi allegati è pubblicato all'Albo Pretorio, sui siti INTERNET www.comunecervia.it, www.sitar-er.it.

Si allega:

- 1) Istanza di ammissione e dichiarazione sostitutiva unica;
- 1a) Dichiarazione sostitutiva unica imprese consorziate;
- 2) Fac-simile offerta economica;
- 3) Fac-simile richiesta giustificazione prezzi.

Cervia, 28.10.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
E DIRIGENTE SETTORE AA.GG.
Dott. Alfonso Pisacane
Documento firmato digitalmente

X:\Affari_G\Contr-Delibere\2015\Gare\Accordo Quadro\Verde\Atti Di Gara\Bando.Doc