



COMUNE DI CERVIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Servizio : PROGETTAZIONE E GESTIONE
FABBRICATI

Proposta. N. 709 del 30/07/2015
Id : 1318296

Allegati _____

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

con visto di regolarità contabile

N. **692** del **30/07/2015**

OGGETTO:

MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA ALESSANDRINI E OPERE ACCESSORIE
1° STRALCIO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA' DI GARA (€ 30,00)*

x:\lpp\documenti\prlp\settore prlp\attidetermine\2015\con impegno\prg\pe-gara alessandrini.doc\RT

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Nell'esercizio dei poteri che gli derivano dagli artt. 107, co. 1, 2 e 3 e 183 co. 9 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, dall'art. 53 dello Statuto Comunale e dall'art. 22 del vigente regolamento di contabilità;

Premesso che:

- con Delibera G.C. n. 112 del 09/06/2015 si approvava il Progetto Preliminare predisposto dal Servizio Progettazione e Gestione Fabbricati dell'intervento di "Miglioramento sismico della scuola materna Alessandrini e opere accessorie – 1° Stralcio", che comprende gli interventi di miglioramento sismico e adeguamento riguardanti principalmente opere edili di consolidamento e miglioramento sismico generale della struttura della scuola materna oltre alle relative opere accessorie e di adeguamento quali il rifacimento del controsoffitto e della recinzione perimetrale area ingresso principale;
- il costo complessivo dell'intervento come indicato nel quadro economico di seguito riportato è stato quantificato in via preliminare in €. 180.000,00 e risulta così distinto:

Importo lavori a base d'asta	€.	138.000,00
Oneri per la sicurezza	€.	10.000,00
Totale opere in appalto	€.	148.000,00
Somme a disposizione per:		
- IVA 10% sui lavori	€.	14.800,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€.	6.200,00
- fondo per la progettazione	€.	2.960,00
- Tassa Appalti	€.	30,00
- Imprevisti e lavori in economia (IVA compr.)	€.	8.010,00
TOTALE COMPLESSIVO	€.	180.000,00

- con Determina Dirigenziale n. 290 del 20/04/2015 si affidava l'incarico della progettazione specialistica esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali dell'intervento in oggetto all'Ing. Mauro Morganti per l'importo netto di €. 3.940,73 oltre contributi previdenziali ed IVA per un



complessivo di €. 5.000,00 e si affidava l'incarico del collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali all'Ing. Orestino Zatonni per l'importo netto di €. 945,78 oltre contributi previdenziali ed IVA per un complessivo di €. 1.200,00 (Capitolo 128325/99CA impegni n. 2015/1689/1 e 2015/1690/1);

Accertato che:

- al fine di favorire, tra gli altri, interventi straordinari di ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza e adeguamento sismico, l'art. 10 del D.L. 104/2013 prevede che le Regioni possano essere autorizzate dal Ministero dell'economia e finanze, d'intesa con il Ministero dell'istruzione e della ricerca e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, a stipulare appositi mutui trentennali, con oneri di ammortamento a carico dello Stato, con la Banca europea per gli investimenti, la Banca di Sviluppo del Consiglio d'Europa, la Cassa Depositi e Prestiti e con i soggetti autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del D.Lgs 01.09.1993, n. 385;
- con apposito decreto interministeriale sono stati definiti i tempi e le modalità di attuazione di quanto previsto dal citato art. 10 ed a seguito di appositi incontri tra Regione Emilia Romagna, Province e Comuni, sono stati individuati i progetti ritenuti ammissibili al finanziamento;
- il comune di Cervia con propria nota prot. 8189 del 19/02/2015 ha inoltrato alla Provincia di Ravenna la scheda descrittiva dell'intervento al fine di concorrere all'assegnazione di un contributo di importo pari a € 180.000,00 sulla base di una prima stima ed elaborazione progettuale dello stesso;
- la Regione Emilia Romagna ha provveduto ad inoltrare al MIUR, entro il 31/03/2015, il piano regionale triennale e annuale di edilizia scolastica, redatto sulla base delle richieste presentate dagli enti locali ed il Ministero stesso ha provveduto alla ripartizione su base regionale, delle risorse attivabili;
- con delibera di G. RER n. 303/2015 – approvazione del piano triennale 2015/2017 di edilizia scolastica, la scuola Alessandrini è stata inserita tra gli interventi finanziabili per il 2015 e risulta necessario procedere in modo tempestivo alla approvazione dei livelli progettuali e alla attivazione delle procedure di individuazione dell'appaltatore essendo il termine del 31/10/2015 stabilito dal Ministero come scadenza ultima per l'aggiudicazione provvisoria e condizione necessaria per perfezionare il finanziamento atteso;

Considerato che:

- il Servizio Progettazione e Gestione Fabbricati, in collaborazione con l'Ing. Mauro Morganti per la parte strutturale, ha quindi provveduto a sviluppare e redigere apposito Progetto Esecutivo per l'intervento di "Miglioramento sismico della scuola materna Alessandrini e opere accessorie – 1° Stralcio", per un importo complessivo di €. 180.000,00 distinto secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta	€.	138.000,00
Oneri per la sicurezza	€.	10.000,00
Totale opere in appalto	€.	148.000,00
Somme a disposizione per:		
- IVA 10% sui lavori	€.	14.800,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€.	6.200,00
- fondo per la progettazione	€.	2.960,00



- Tassa Appalti	€.	30,00
- Imprevisti e lavori in economia (IVA compr.)	€.	<u>8.010,00</u>
TOTALE COMPLESSIVO	€.	180.000,00

- sulla base delle determinazioni del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, è stata omessa la fase definitiva sviluppando direttamente il progetto esecutivo che, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, si compone dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica generale
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Piano della sicurezza e fascicolo manutenzione
 - Elaborati grafici
- tale progetto, come da verbale di validazione di cui agli artt. 54 e 55 D.P.R. 207/2010, è stato redatto in conformità all'art. 93, comma 4 e 5 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici e successive modificazioni" e, pur omettendo la fase definitiva, definisce in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto ed è sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo;

Rilevato che l'opera verrà inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017 in sede di salvaguardia: Miglioramento sismico della materna Alessandrini Importo di €. 180.000,00 - Anno 2015 - Finanziamento: contributo Regione Emilia Romagna;

Accertato che:

- con decreto del MIUR ns. PG. 26002 del 27/05/2015, i lavori, in attesa della sottoscrizione del mutuo tra Stato e Regione, dovranno essere aggiudicati in via provvisoria entro il 31 ottobre 2015;
- in base alla comunicazione della Provincia nostro prot. 35171 del 06/07/2015 non è possibile avviare in anticipo i lavori, dando copertura provvisoria con risorse proprie, pena la revoca del finanziamento;
- la necessità di aggiudicare i lavori in assenza dell'impegno di spesa entro la data del 31/10/2015, determina una urgenza tale da non consentire, per l'affidamento degli stessi, l'indugio degli incanti o della licitazione;

Considerato quanto ai punti precedenti e l'importo complessivo dei lavori inferiore ai 500.000,00 €, il Responsabile del Procedimento propone di aggiudicare i lavori, ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs 163/2006, previo esperimento di gara ufficiosa, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), tra almeno cinque Ditte (art. 122, comma n. 7) in possesso dei requisiti di cui al D.P.R. n. 207/2010, inserite nell'elenco che verrà trasmesso all'Ufficio Contratti per l'inoltro della lettera d'invito, procedura prevista anche dal Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori forniture e servizi del Comune di Cervia approvato con atto C.C. n. 57/2012 all'art. 8 comma 1 lett. b) e comma 6 lett. a);

Ai fini della realizzazione, le opere prevalenti relative ai lavori da eseguirsi sono identificabili con la Categoria OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, Classifica 1;



Dato atto che:

- l'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 266/05 (Legge Finanziaria 2006) ha introdotto la c.d. "tassa sugli appalti", prevista a carico sia delle stazioni appaltanti che delle imprese che partecipano a procedure per l'affidamento di appalti di lavori, per contribuire alla copertura dei costi di funzionamento dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP.;
- secondo quanto previsto nella Deliberazione del 5 marzo 2014 dell'Autorità di Vigilanza, contenente le direttive per l'attuazione di quanto previsto dai commi 65 e 67 sopra citati, con riferimento all'appalto di lavori in oggetto, aventi un importo fra €. 40.000,00 ed € 150.000,00, a carico della stazione appaltante è previsto il pagamento di un contributo pari a € 30,00, che dovrà essere effettuato entro un termine di 30 gg dalla data di assunzione del CIG;
- il Codice Univoco del Progetto (C.U.P.) è E81E15000120002;
- il CIG (Codice Identificativo Gara) è 6347240425 assunto in data 23/07/2015;

Vista la delibera del consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 9/12/2014 e le istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1 comma 67, della Legge 23/12/2005, in vigore dal 01/01/2015 ;

Ritenuto pertanto di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto e di provvedere al saldo dovuto alla ditta esecutrice;

Richiamato l'art. 151, comma 4 D.Lgs. 267/00 in materia di attestazione della copertura finanziaria delle determinazioni che comportano impegni di spesa;

Visti:

- la delibera di C.C. n. 36 del 28/05/2015 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2015-2017 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs 118/2011, e del D.Lgs 267/2000, la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2015-2019;
- la delibera di G.C. n. 108 del 09/06/2015 con la quale è stato approvato il PEG 2015-2017;
- il D.Lgs 163/2006;
- il D.P.R. n. 207/10;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 81/2008;
- il "Regolamento Comunale dei Contratti" approvato con atto C.C. n. 89/2003;
- il "Regolamento Comunale di Contabilità" approvato con atto C.C. n. 67/2008;
- il "Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori forniture e servizi del Comune di Cervia" approvato con atto C.C. n. 57/2012;
- l'atto Del. C.C. n. 1 del 10/01/2013 Regolamento comunale sui controlli interni;

Ritenuto di procedere in merito;



DETERMINA

- di approvare, per i motivi addotti in premessa, il Progetto Esecutivo predisposto dal Servizio Progettazione e Gestione Fabbricati, in collaborazione con l'Ing. Mauro Morganti per la parte strutturale per l'intervento di "Miglioramento sismico della scuola materna Alessandrini e opere accessorie – 1° Stralcio", per un importo complessivo di €. 180.000,00 distinto secondo il seguente quadro economico:

Importo lavori a base d'asta	€. 138.000,00
Oneri per la sicurezza	€. 10.000,00
Totale opere in appalto	€. 148.000,00
Somme a disposizione per:	
- IVA 10% sui lavori	€. 14.800,00
- spese tecniche (IVA compr.)	€. 6.200,00
- Incentivo progettazione	€. 2.960,00
- Tassa Appalti	€. 30,00
- Imprevisti e lavori in economia (IVA compr.)	€. 8.010,00
TOTALE COMPLESSIVO	€. 180.000,00

- di approvare** gli elaborati di progetto esecutivo di seguito elencati:
 - Relazione tecnica generale
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco Prezzi Unitari
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Piano della sicurezza e fascicolo manutenzione
 - Elaborati grafici
- di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento di €. 180.000,00 sarà finanziato mediante contrazione di mutuo regionale art. 10 D.L. n. 104/2013 a seguito dell'aggiudicazione provvisoria dei lavori da effettuarsi entro la data del 31/10/2015;
- di procedere, per i motivi sopra esposti, all'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico della scuola materna Alessandrini e opere accessorie – 1° Stralcio", mediante il sistema della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 57, comma 6 del D.Lgs. 163/2006, per l'importo complessivo di €. 148.000,00, di cui €. 138.000,00 soggetti a ribasso d'asta e €. 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, previo esperimento di gara ufficiosa, con il criterio del massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera a), tra almeno cinque Ditte (art. 122, comma n. 7) in possesso dei requisiti di cui al D.P.R. n. 207/2010, inserite nell'elenco che verrà trasmesso all'Ufficio Contratti per l'inoltro della lettera d'invito;
- di dare atto che, ai fini della realizzazione, le opere prevalenti relative ai lavori da eseguirsi sono identificabili con la Categoria OG2: Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, Classifica 1;



- di imputare la spesa di €. 30,00 per tassa sull'appalto (art. 1 commi 65-67 Legge n. 266/05) al Capitolo 128325/99CA Es. 2015;
- di dare mandato al servizio ragioneria di procedere al pagamento della tassa sull'appalto mediante bollettino MAV che verrà reso disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione" dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici con cadenza quadrimestrale;
- di dare atto che:
 - il Codice Unico Progetto è E81E15000120002;
 - il CIG (Codice Identificativo Gara) è 6347240425 assunto in data 23/07/2015;
 - i lavori ricadono nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);
 - il responsabile del procedimento, Arch. Nicola Di Napoli, provvederà alla comunicazione al SITAR dei dati relativi all'appalto in oggetto, nei termini e nei modi previsti dalla normativa;
 - la tempistica di previsione di spesa viene riportata nel seguente cronoprogramma, le cui modifiche in aggiornamento verranno trasmesse al Servizio Finanziario dal responsabile del procedimento: €. 180.000,00 entro quarto trimestre 2016;
 - di approvare la scheda appalto depositata agli atti del Servizio Progettazione e Gestione Fabbricati e del Servizio Attività Contrattuali;
- di dare mandato al servizio attività contrattuale di procedere per quanto di competenza fino all'aggiudicazione provvisoria dei lavori in attesa del perfezionamento delle procedure di finanziamento dell'appalto da parte della Regione Emilia-Romagna ;
- di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4 D.Lgs. 267/00;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.L. 1/7/2009 n. 78, convertito con modifiche dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, i pagamenti sull'impegno di spesa assunto col presente atto sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Roberto Buonafede)**

**Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate*